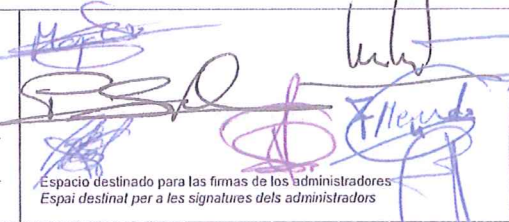


**BALANCE DE SITUACIÓN ABREVIADO**  
**BALANÇ DE SITUACIÓ ABREUJAT**

NIF: <b>A59092882</b> DENOMINACIÓN SOCIAL: DENOMINACIÓ SOCIAL: <b>PLA DE BESÒS, S.A.U.</b>	 Espacio destinado para las firmas de los administradores Espai destinat per a les signatures dels administradors	UNIDAD / UNITAT (1) Euros: <table border="1" style="display: inline-table;"><tr><td>09001</td><td>X</td></tr></table> Euros: <table border="1" style="display: inline-table;"><tr><td>09002</td><td></td></tr></table> Miles: <table border="1" style="display: inline-table;"><tr><td>09003</td><td></td></tr></table> Millones: <table border="1" style="display: inline-table;"><tr><td>09003</td><td></td></tr></table>	09001	X	09002		09003		09003	
09001	X									
09002										
09003										
09003										

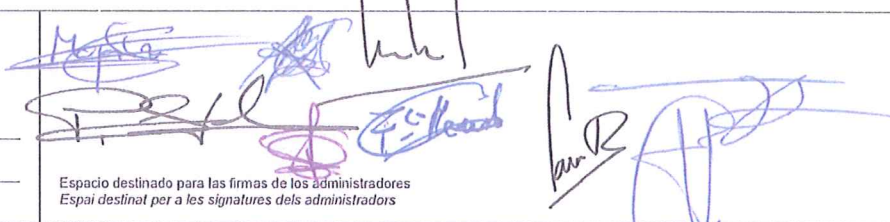
ACTIVO ACTIU	NOTAS DE LA MEMORIA NOTES DE LA MEMÒRIA	EJERCICIO EXERCICI 2018 (2)	EJERCICIO EXERCICI 2017 (3)
A) ACTIVO NO CORRIENTE ACTIU NO CORRENT	11000	755.876,13	771.086,07
I. Inmovilizado intangible Immobilitzat intangible	11100	5	78,25
II. Inmovilizado material Immobilitzat material	11200	6	4.831,75
III. Inversiones inmobiliarias Inversions immobiliàries	11300	7	750.636,08
IV. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a largo plazo Inversions en empreses del grup i associades a llarg termini	11400		
V. Inversiones financieras a largo plazo Inversions financeres a llarg termini	11500	8	330,05
VI. Activos por impuesto diferido Actius per impost diferit	11600		
VII. Deudores comerciales no corrientes Deutors comercials no corrents	11700		
B) ACTIVO CORRIENTE ACTIU CORRENT	12000	922.332,62	949.648,13
I. Activos no corrientes mantenidos para la venta Actius no corrents mantinguts per a la venda	12100		
II. Existencias Existències	12200		
III. Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar Deutors comercials i altres comptes a cobrar	12300	9	820.279,26
1. Clientes por ventas y prestaciones de servicios Clients per vendes i prestacions de serveis	12380	9	681.787,55
a) Clientes por ventas y prestaciones de servicios a largo plazo Clients per vendes i prestacions de serveis a llarg termini	12381		
b) Clientes por ventas y prestaciones de servicios a corto plazo Clients per vendes i prestacions de serveis a curt termini	12382	9	681.787,55
2. Accionistas (socios) por desembolsos exigidos Accionistes (socis) per desemborsaments exigits	12370		
3. Otros deudores Altres deutors	12390	9	138.491,71
IV. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a corto plazo Inversions en empreses del grup i associades a curt termini	12400		
V. Inversiones financieras a corto plazo Inversions financeres a curt termini	12500		
VI. Periodificaciones a corto plazo Periodificacions a curt termini	12600	38.932,70	38.812,53
VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes Efectiu i altres actius líquids equivalents	12700	63.120,66	94.178,64
<b>TOTAL ACTIVO (A + B)</b>			
<b>TOTAL ACTIU (A + B)</b>	10000	1.678.208,75	1.720.734,20

(1) Marque las casillas correspondientes, según exprese las cifras en unidades, miles o millones de euros. Todos los documentos que integran las cuentas anuales deben elaborarse en la misma unidad. / Marqueu les caselles corresponents, segons que expresseu les xifres en unitats, milers o milions d'euros. Tots els documents que integren els comptes anuals han d'elaborar-se en la mateixa unitat.

(2) Ejercicio al que van referidas las cuentas anuales. / Exercici al qual van referits els comptes anuals.

(3) Ejercicio anterior. / Exercici anterior.

NIF: A59092882				
DENOMINACIÓN SOCIAL: DENOMINACIÓ SOCIAL:				
PLA DE BESÒS, S.A.U.				
Espacio destinado para las firmas de los administradores Espai destinat per a les signatures dels administradors				

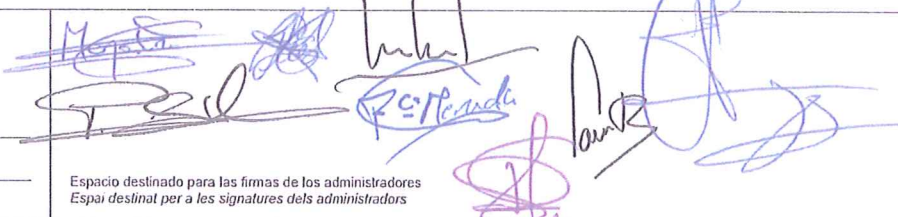
  

PATRIMONIO NETO Y PASIVO PATRIMONI NET I PASSIU		NOTAS DE LA MEMORIA NOTES DE LA MEMÒRIA	EJERCICIO EXERCICI 2018 (1)	EJERCICIO EXERCICI 2017 (2)
A) PATRIMONIO NETO PATRIMONI NET.	20000		1.015.274,62	995.156,11
A-1) Fondos propios Fons propis	21000	10	969.459,42	948.150,91
I. Capital Capital	21100	10	234.394,72	234.394,72
1. Capital escriturado Capital escripturat	21110	10	234.394,72	234.394,72
2. (Capital no exigido) (Capital no exigit)	21120			
II. Prima de emisión Prima d'emissió.	21200			
III. Reservas Reserves	21300	10	713.756,19	686.775,14
1. Reserva de capitalización Reserva de capitalització	21350			
2. Otras reservas Altres reserves	21360	10	713.756,19	686.775,14
IV. (Acciones y participaciones en patrimonio propias) (Accions i participacions en patrimoni pròpies)	21400			
V. Resultados de ejercicios anteriores Resultats d'exercicis anteriors	21500			
VI. Otras aportaciones de socios Altres aportacions de socis	21600			
VII. Resultado del ejercicio Resultat de l'exercici	21700	3	21.308,51	26.981,05
VIII. (Dividendo a cuenta) (Dividend a compte)	21800			
IX. Otros instrumentos de patrimonio neto Altres instruments de patrimoni net	21900			
A-2) Ajustes por cambios de valor Ajusts per canvis de valor	22000			
A-3) Subvenciones, donaciones y legados recibidos Subvencions, donacions i llegats rebuts	23000		45.815,20	47.005,20
B) PASIVO NO CORRIENTE PASSIU NO CORRENT	31000	11-12	124.192,73	136.624,09
I. Provisiones a largo plazo Provisions a llarg termini	31100			
II. Deudas a largo plazo Deutes a llarg termini	31200	11-12	124.192,73	136.624,09
1. Deudas con entidades de crédito Deutes amb entitats de crèdit	31220	11-12	98.740,53	111.771,89
2. Acreedores por arrendamiento financiero Creditors per arrendament financer	31230			
3. Otras deudas a largo plazo Altres deutes a llarg termini	31290	11-12	25.452,20	24.852,20
III. Deudas con empresas del grupo y asociadas a largo plazo Deutes amb empreses del grup i associades a llarg termini	31300			
IV. Pasivos por impuesto diferido Passius per impost diferit	31400			
V. Periodificaciones a largo plazo Periodificacions a llarg termini	31500			
VI. Acreedores comerciales no corrientes Creditors comercials no corrents	31600			
VII. Deuda con características especiales a largo plazo Deute amb característiques especials a llarg termini	31700			

(1) Ejercicio al que van referidas las cuentas anuales. / Exercici al qual van referits els comptes anuals.  
(2) Ejercicio anterior. / Exercici anterior.



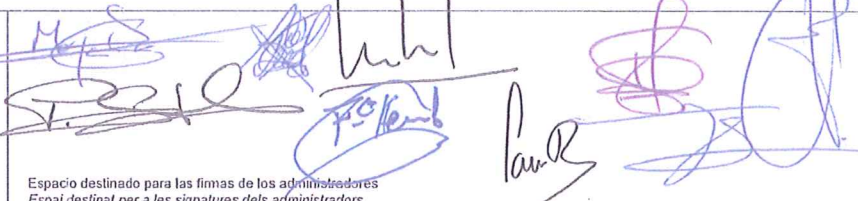
NIF: A59092882				
DENOMINACIÓN SOCIAL: DENOMINACIÓ SOCIAL:				
PLA DE BESÒS, S.A.U.				
Espacio destinado para las firmas de los administradores Espai destinat per a les signatures dels administradors				

PATRIMONIO NETO Y PASIVO PATRIMONI NET I PASSIU		NOTAS DE LA MEMORIA NOTES DE LA MEMÒRIA	EJERCICIO 2018 EXERCICI 2018 (1)	EJERCICIO 2017 EXERCICI 2017 (2)
C) PASIVO CORRIENTE PASSIU CORRENT	32000	11-12-13	538.741,40	588.954,00
I. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta Passius vinculats amb actius no corrents mantinguts per a la venda	32100			
II. Provisiones a corto plazo Provisions a curt termini	32200		32.594,44	15.588,73
III. Deudas a corto plazo Deutes a curt termini	32300	11-12-13	38.458,04	34.155,86
1. Deudas con entidades de crédito Deutes amb entitats de crèdit	32320	11-12-13	13.031,36	12.997,01
2. Acreedores por arrendamiento financiero Creditors per arrendament financer	32330			
3. Otras deudas a corto plazo Altres deutes a curt termini	32390	11-12-13	25.426,68	21.158,85
IV. Deudas con empresas del grupo y asociadas a corto plazo Deutes amb empreses del grup i associades a curt termini	32400			
V. Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar Creditors comercials i altres comptes a pagar	32500	13	467.688,92	539.209,41
1. Proveedores Proveïdors	32580	11-13	320.820,73	394.008,53
a) Proveedores a largo plazo Proveïdors a llarg termini	32581			
b) Proveedores a corto plazo Proveïdors a curt termini	32582	11-13	320.820,73	394.008,53
2. Otros acreedores Altres creditors	32590	11-13	146.868,19	145.200,88
VI. Periodificaciones a corto plazo Periodificacions a curt termini	32600			
VII. Deuda con características especiales a corto plazo Deute amb característiques especials a curt termini	32700			
TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO (A + B + C) TOTAL PATRIMONI NET I PASSIU (A + B + C)	30000		1.678.208,75	1.720.734,20

(1) Ejercicio al que van referidas las cuentas anuales. / Exercici al qual van referits els comptes anuals.  
(2) Ejercicio anterior. / Exercici anterior.

NIF: A59092882				
DENOMINACIÓN SOCIAL: DENOMINACIÓ SOCIAL:				
PLA DE BESÒS, S.A.U.				
Espacio destinado para las firmas de los administradores Espai destinat per a les signatures dels administradors				

(DEBE) / HABER (DEURE) / HAVER	NOTAS DE LA MEMORIA NOTES DE LA MEMÒRIA	EJERCICIO EXERCICI 2018 (1)	EJERCICIO EXERCICI 2017 (2)	
1. Importe neto de la cifra de negocios Import net de la xifra de negocis .....	40100	1.577.155,18	1.505.218,25	
2. Variación de existencias de productos terminados y en curso de fabricación Variació d'existències de productes acabats i en curs de fabricació .....	40200			
3. Trabajos realizados por la empresa para su activo Treballs realitzats per l'empresa per al seu actiu .....	40300			
4. Aprovisionamientos Aprovisionaments .....	40400			
5. Otros ingresos de explotación Altres ingressos d'explotació .....	40500	15-16	468.116,78	506.996,68
6. Gastos de personal Despeses de personal .....	40600	15	-449.308,27	-435.753,47
7. Otros gastos de explotación Altres despeses d'explotació .....	40700		-1.557.359,89	-1.532.431,56
8. Amortización del inmovilizado Amortització de l'immobilitzat .....	40800	5-6-7	-17.393,23	-17.348,48
9. Imputación de subvenciones de inmovilizado no financiero y otras Imputació de subvencions d'immobilitzat no financer i altres .....	40900		1.190,00	1.190,00
10. Excesos de provisiones Excessos de provisions .....	41000			
11. Deterioro y resultado por enajenaciones del inmovilizado Deteriorament i resultat per alienacions de l'immobilitzat .....	41100			
12. Diferencia negativa de combinaciones de negocio Diferència negativa de combinacions de negoci .....	41200			
13. Otros resultados Altres resultats .....	41300	15	-799,19	-474,72
A) RESULTADO DE EXPLOTACIÓN (1 + 2 + 3 + 4 + 5 + 6 + 7 + 8 + 9 + 10 + 11 + 12 + 13) RESULTAT D'EXPLOTACIÓ (1 + 2 + 3 + 4 + 5 + 6 + 7 + 8 + 9 + 10 + 11 + 12 + 13) ..	49100		21.601,38	27.396,70
14. Ingresos financieros Ingressos financers .....	41400			28,23
a) Imputación de subvenciones, donaciones y legados de carácter financiero Imputació de subvencions, donacions i llegats de caràcter financer .....	41430			
b) Otros ingresos financieros Altres ingressos financers .....	41490			28.23
15. Gastos financieros Despeses financeres .....	41500		-292,87	-443,88
16. Variación de valor razonable en instrumentos financieros Variació de valor raonable en instruments financers .....	41600			
17. Diferencias de cambio Diferències de canvi .....	41700			
18. Deterioro y resultado por enajenaciones de instrumentos financieros Deteriorament i resultat per alienacions d'instruments financers .....	41800			
19. Otros ingresos y gastos de carácter financiero Altres ingressos i despeses de caràcter financer .....	42100			
a) Incorporación al activo de gastos financieros Incorporació a l'actiu de despeses financeres .....	42110			
b) Ingresos financieros derivados de convenios de acreedores Ingressos financers derivats de convenis de creditors .....	42120			
c) Resto de ingresos y gastos Resta d'ingressos i despeses .....	42130			
B) RESULTADO FINANCIERO (14 + 15 + 16 + 17 + 18 + 19) RESULTAT FINANCER (14 + 15 + 16 + 17 + 18 + 19) .....	49200		-292,87	-415,65
C) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS (A + B) RESULTAT ABANS D'IMPOSTOS (A + B) .....	49300	3	21.308,51	26.981,05
20. Impuestos sobre beneficios Impostos sobre beneficis .....	41900			
D) RESULTADO DEL EJERCICIO (C + 20) RESULTAT DE L'EXERCICI (C + 20) .....	49500	3	21.308,51	26.981,05

(1) Ejercicio al que van referidas las cuentas anuales. / Exercici al qual van referits els comptes anuals.  
(2) Ejercicio anterior. / Exercici anterior.