

**INSTRUCCIONS INTERNES DE CONTRACTACIÓ DE PLA DE BESOS, S.A. (TEXT
AMB CORRESPONDÈNCIES A L'ARTICULAT DEL NOU TRLCSP).**

Annexes:.....	
I. DISPOSICIONS GENERALS	
Subsecció Primera: Aprovació de les Instruccions Internes de Contractació.	3
Subsecció Segona: Normes generals.....	4
1ª.- Abast de les presents Instruccions i àmbit d'aplicació.....	4
2ª.- Definició dels tipus de contractes.	4
3ª.- Compliment, efectes i resolució del contracte. Règim jurídic i jurisdicció competent.....	5
4ª.- Necessitat i idoneïtat del contracte.	6
5ª.- Termini i durada dels contractes.....	7
Contractes menors, documentació de l'expedient.	7
6ª.- Llibertat de Pactes i contingut mínim del contracte.	8
6.1. Llibertat de pactes i possibilitat de fusionar prestacions de diferents contractes en un contracte mixt.	9
6.2 Contingut mínim del contracte	9
7ª.- Perfecció dels contractes i formalització.....	10
8ª.- Recurs especial en matèria de contractació i mesures provisionals pels contractes subjectes a regulació harmonitzada.	10
8.1 Recurs especial i jurisdicció competent dels contractes privats i subjectes a regulació harmonitzada.....	11
8.2 Mesures provisionals.	12
9ª.- Arbitratge	12
II. PARTS EN EL CONTRACTE.....	12
10ª.- Òrgans de contractació.....	12
11ª Mesa de contractació.	13
12ª.- Responsable del Contracte.....	13
13ª.- Perfil del contractant i Publicitat.....	14
14ª.- Aptitud i capacitat dels contractistes.....	14
III- PREU I QUANTIA DEL CONTRACTE I GARANTIES DEFINITIVES	15
15ª.- Preu dels contractes	15
16ª.- Càlcul del valor estimat dels contractes.....	16
17ª.- Garanties exigibles	16
IV.- PREPARACIÓ DELS CONTRACTES	17
18ª.- Els Plecs i el seu contingut.	17

V. SELECCIÓ DEL CONTRACTISTA I ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE	18
Subsecció 1 ^a . Normes generals en els criteris de selecció del contractista i adjudicació del contracte. Criteris i procediments específics per a la contractació d'obres	18
19 ^a .- Criteris de selecció i adjudicació; assistència a l'òrgan de contractació.	
Principis generals.	18
19.1 Criteris de selecció i adjudicació; assistència a l'òrgan de contractació	19
19.2 Principis Generals.....	19
20 ^a . Criteris i procediments específics per a la contractació d'obres.	21
Subsecció 2 ^a . Procediments d'adjudicació dels contractes.	21
21 ^a Procediment Obert.	31
22 ^a .- Procediment Restringit.....	34
23 ^a . Procediment Negociat.....	40
23.1 Supòsits d'aplicació del procediment negociat amb publicitat	40
23.2 Procediment negociat sense publicitat:	40
23.2.4 Ofertes: requisits i condicions.....	41
23.2.6 Examen de les ofertes	41
23.2.7 Adjudicació	41
24 ^a Procediment d'adjudicació de contractes derivats d'Acords Marc.	41
VI. EXECUCIÓ DEL CONTRACTE	42
VII. RÈGIM JURÍDIC I JURISDICCIONAL.	43

INSTRUCCIONS INTERNES DE CONTRACTACIÓ DE PLA DE BESOS, S.A.

I.- DISPOSICIONS GENERALS

El dia 31 d'octubre de 2007 es va publicar al BOE la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic (en endavant referida a les presents instruccions com LCSP). Amb posterioritat, fruit de les modificacions operades en aquest text legal, s'ha fet necessària l'elaboració d'un Text Refós de la Llei de Contractes, que ha estat aprovat per Real Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic (en endavant TRLCSP).

El principal objectiu de la llei de contractes consisteix en regular la contractació del sector públic, amb la finalitat de garantir el compliment dels principis de publicitat, concurrència, transparència, confidencialitat, igualtat i no discriminació.

PLA DE BESOS, S.A. és una entitat del sector públic i poder adjudicador, d'acord amb els articles 3.1.d) i 3.3.b) de la LCSP. Aquesta condició subjectiva (poder adjudicador no administració pública) determina el règim d'aplicació del TRLCSP a la societat i, per tant, el règim d'adjudicació de contractes regulat en l'article 191 del citat text legal, a l'efecte del qual ajusta la seva actuació en aquest àmbit als principis de publicitat, concurrència, transparència, confidencialitat, igualtat i no discriminació, d'acord amb el contingut de les Instruccions Internes de Contractació

Les presents instruccions (IIC) tenen per objecte regular, de conformitat amb l'article 191 TRLCSP, l'adjudicació dels contractes no subjectes a regulació harmonitzada i, en concret, els procediments de contractació d'obres (de quantia inferior a 4.845.000 €, IVA exclòs), de subministrament (de quantia inferior a 193.000 € IVA exclòs) i de serveis (excepte els de les categories 1 a 16 de l'annex II LCSP de quantia igual o superior a 193.000 €, que tenen la consideració de contractes harmonitzats).

L'òrgan de contractació de PLA DE BESOS, S.A., difundirà el seu "Perfil del Contractant", a través d'Internet, en compliment del que disposa l'article 53 TRLCSP; i la forma d'accés al Perfil del Contractant s'haurà d'especificar a les pàgines web

institucionals que mantinguin els ens del sector públic, a la Plataforma de Contractació de l'Estat i als plecs i anuncis de licitació.

Subsecció Primera: Aprovació de les Instruccions Internes de Contractació.

Les presents Instruccions Internes de Contractació (en endavant, IIC), han estat aprovades per Resolució de l'Alcalde-President del Consell d'Administració de PLA DE BESOS, S.A, de data 2 d'octubre de 2009 i actualitzades , a partir de l'entrada en vigor del Real Decret Legislatiu 372011, per Resolució de l'Alcalde-President del Consell d'Administració de PLA DE BESOS, S.A, de data 19 de gener de 2012.

Subsecció Segona: Normes generals.

1ª.- Abast de les presents Instruccions i àmbit d'aplicació.

A través de les presents IIC, PLA DE BESOS, S.A. assegura el respecte als principis de publicitat, concurrència, transparència, confidencialitat, igualtat i no discriminació en l'àmbit de la seva contractació, de conformitat amb l'apartat a) de l'article 191 TRLCSP.

L'àmbit d'aquestes instruccions abasta els procediments de contractació per a l'adjudicació dels contractes que no estiguin subjectes a una regulació harmonitzada, d'acord amb TRLCSP.

L'adjudicació dels contractes subjectes a regulació harmonitzada es regiran per l'establert a l'article 190 TRLCSP.

Estaran subjectes a regulació harmonitzada els contractes l'import dels quals sigui igual o superior a:

Obres:	4.845.000.- euros
Subministraments	193.000.- euros
Serveis	193.000.- euros

D'acord amb el que estableixen els articles 14 a 17 TRLCSP.

2ª.- Definició dels tipus de contractes.

Els contractes que s'adjudicaran mitjançant aquestes IIC, seran:

- D'Obres

- De Serveis
- De Subministraments
- Mixtes; quan un contracte tingui prestacions corresponents a altre o altres de diferent classe.

D'acord amb la definició dels mateixos que en resulta dels articles 6, 9,10 i 12 TRLCSP.

3ª.- Compliment, efectes i extinció del contracte. Règim jurídic i jurisdicció competent.

Pel que fa a la formalització, execució, efectes i extinció dels contractes, resten subjectes al dret privat, d'acord amb allò previst a l'article 20 del TRLCSP. No obstant, en virtut de la llibertat de pactes establerta a l'article 1.255 del Codi Civil, les fases d'execució i d'extinció del contracte s'ajustaran al TRLCSP i a la seva normativa de desenvolupament.

D'acord amb l'apartat 2 de l'article 21 TRLCSP l'ordre jurisdiccional civil serà el competent per a resoldre les qüestions que sorgeixin entre les parts en relació als efectes, compliment i extinció dels contractes que s'atorguin; a excepció feta que el contracte model o el plec de bases prevegi la submissió a arbitratge. També, serà igualment competent per conèixer totes les qüestions litigioses que afectin la preparació i adjudicació dels contractes, sempre que aquests contractes no estiguin subjectes a una regulació harmonitzada.

Tanmateix, el contracte adjudicat es regirà pel previst en els Plecs de Clàusules Particulars (PCP), en les presents IIC, i per les normes de dret privat que resultin d'aplicació. En el PCP, també es recolliran les causes d'extinció del contracte i els seus efectes.

El contracte no podrà cedir-se pel contractista excepte prèvia autorització per escrit de l'òrgan de contractació. A aquest efecte, haurien de facilitar-se les dades rellevants del potencial cessionari, amb la finalitat que PLA DE BESOS, S.A. pugui comprovar si compleix els requisits de solvència exigits en el PCP. Una vegada comprovat que reuneix solvència suficient, PLA DE BESOS, S.A. decidirà discrecionalment si autoritza o no la cessió, tenint en compte per a això la necessària confiança que ha d'existir entre entitat contractant i contractista.

En el PCP podrà preveure's l'admissibilitat de subcontractació, que en cap cas podrà afectar a totes les prestacions del contracte. La identificació dels subcontractistes haurà de comunicar-se prèviament a PLA DE BESOS, S.A., que podran ser vetats justificadament dintre dels 10 dies naturals següents a la data de recepció de la comunicació. Les prestacions parcials que l'adjudicatari subcontracti amb tercers no poden excedir del 60 per cent de l'import d'adjudicació. Per al còmput d'aquest percentatge màxim, no s'han de tenir en compte els subcontractes conclusos amb empreses vinculades al contractista principal, entenent-se com a tals les que es trobin en algun dels supòsits que preveu l'article 42 del Codi de Comerç.

En cas de fusió, escissió o transmissió de branca d'activitat, el contracte prosseguirà amb l'entitat resultant sempre que acrediti solvència suficient, el que haurà de ser valorat per PLA DE BESOS, S.A. en els termes de l'article 85 TRLCSP.

L'òrgan de contractació només podrà introduir modificacions en el contracte en els termes dels articles 105 i ss TRLCSP i amb les especialitats per a cada tipus de contracte que s'estableixen als articles 234, 296 i 306 TRLCSP.

PLA DE BESOS, S.A., per raons justificades, podrà suspendre, total o parcialment, l'execució del contracte, sense perjudici de la compensació que, si s'escau, pogués correspondre al contractista quan aquesta suspensió no li fos imputable.

La preparació i adjudicació dels contractes subjectes a regulació harmonitzada es regirà per les disposicions del TRLCSP, amb les especificacions que s'hi contenen en els seus articles 137 i 190 TRLCSP.

4ª.- Necessitat i idoneïtat del contracte.

Només es podran celebrar contractes que siguin necessaris pel compliment i realització de les finalitats i objecte social de PLA DE BESOS, S.A., així com dels encàrrecs que aquesta pugui rebre del Consorci del Barri de la Mina i de l'Ajuntament de Sant Adrià de Besòs mitjançant els òrgans i ens que en depenen. La naturalesa i extensió de les necessitats que pretenen cobrir-se mitjançant el contracte projectat, així com la idoneïtat dels seu objecte i contingut per a satisfer-les, cal que siguin determinats amb precisió, deixant constància d'això a la documentació preparatòria, prèvia al procediment d'adjudicació.

Correspondrà al Gerent de PLA DE BESOS, S.A. la formació de l'expedient de contractació, amb integració dels documents que hagin de formar part del mateix, la responsabilitat final en la redacció, si fos procedent, del PCP, el contingut del qual haurà d'ajustarse a les IIC vigents en el moment en el qual s'aprovin els Plecs per l'òrgan de contractació. Prèviament, els haurà d'haver tramés, el PCP (administratives i tècniques), a l'òrgan de contractació per a la seva aprovació; el qual un cop aprovats el retornarà al Gerent per a la tramitació i impuls del procediment d'adjudicació del contracte.

5ª.- Termini i durada dels contractes.

El termini de durada dels contractes s'establirà tenint en compte la naturalesa de les prestacions, les característiques de llur finançament i la necessitat de sotmetre periòdicament a concurrència la realització de les mateixes.

El contracte podrà preveure una o varies pròrrogues sempre que les seves característiques romanguin inalterables durant el termini de duració d'aquestes i que la concurrència per a la seva adjudicació hagi estat realitzada tenint en compte la durada màxima del contracte, incloses els períodes de pròrroga.

Els contractes de serveis no podran tenir una durada superior a quatre anys; llevat del cas que siguin inferiors a 18.000 euros més IVA que tindrà el límit d'un any, com s'esmenta més endavant.

La pròrroga l'acorda l'òrgan de contractació i és obligatòria per a l'empresari, llevat que el contracte prevegi expressament el contrari, sense que es pugui produir pel consentiment tàcit de les parts.

Contractes menors, documentació de l'expedient.

Els contractes menors es poden adjudicar directament a qualsevol empresari amb capacitat d'obrar i que disposi de l'habilitació professional necessària per realitzar la prestació. L'expedient de contractació inclourà i complirà els següents:

1. La tramitació de la despesa.
2. El pressupost del que és objecte de contractació

3. El contracte

4. La incorporació a l'expedient de contractació de la factura corresponent

5. En el contracte menor d'obres s'hi ha d'afegir, a més, del pressupost, el corresponent projecte quan ho requereixin normes específiques.

Es consideren contractes menors els contractes d'un import inferior a 50.000 euros, quan es tracti de contractes d'obres, o a 18.000 euros, quan es tracti d'altres contractes, inclosos els de serveis i subministraments; en ambdós casos més l'IVA d'aplicació.

Els contractes menors no poden tenir una durada superior a un any ni ser objecte de pròrroga ni de revisió de preus.

A més de la documentació que s'ha esmentat anteriorment i que ha de contenir l'expedient dels contractes menors, en els casos que s'esmenten a continuació caldrà convidar com a mínim a 3 empreses per a adjudicar el contracte i com a mesura de prospecció i per a contrastar l'oferta més idònia als interessos de PLA DE BESOS, S.A.:

- a) En aquells contractes de serveis que llur execució impliqui un determinat grau de responsabilitat o solvència tècnica o professional que faci recomanable cercar l'empresari o professional més adient en relació a aquell contracte.
- b) En aquells contractes que el preu no estigui suficientment contrastat en raó al sector pel que es demana la contractació.

6ª.- Llibertat de Pactes i contingut mínim del contracte.

6.1. Llibertat de pactes i possibilitat de fusionar prestacions de diferents contractes en un contracte mixt.

En els contractes s'hi poden incloure pactes, clàusules i condicions, sempre que no siguin contraris a l'interès públic, a l'ordenament jurídic i als principis de bona administració.

Només es poden fusionar prestacions corresponents a diferents contractes en un contracte mixt quan aquestes prestacions estiguin directament vinculades entre si i mantinguin relacions de complementarietat que exigeixin la seva consideració i

tractament com una unitat funcional dirigida a la satisfacció d'una determinada necessitat o a la consecució d'un fi institucional propi de l'ens, organisme o entitat contractant.

6.2 Contingut mínim del contracte

Llevat que ja estiguin recollides en els plecs, els contractes que subscrigui PLA DE BESOS, S.A. han d'incloure, necessàriament, les mencions següents:

- a) La identificació de les parts.
- b) L'acreditació de la capacitat dels signants per subscriure el contracte.
- c) Definició de l'objecte del contracte.
- d) Referència a la legislació aplicable al contracte.
- e) L'enumeració dels documents que integren el contracte. Si s'expressa així en el contracte, aquesta enumeració pot estar jerarquitzada, ordenada segons l'ordre de prioritats acordat per les parts, cas en què, i excepte en cas d'error manifest, l'ordre pactat s'ha d'utilitzar per determinar la prevalença respectiva, si hi ha contradiccions entre diversos documents.
- f) El preu cert, o la forma de determinar-lo.
- g) La durada del contracte o les dates estimades per començar-ne l'execució i per a la finalització, així com la de la pròrroga o pròrrogues, si estan previstes.
- h) Les condicions de recepció, lliurament o admissió de les prestacions.
- i) Les condicions de pagament.
- j) Els supòsits en què escau la resolució.
- k) El crèdit pressupostari o el programa o rúbrica comptable amb càrrec al qual s'abonarà el preu, si s'escau.
- l) L'extensió objectiva i temporal del deure de confidencialitat que, si s'escau, s'imposi al contractista.

El document contractual no pot incloure estipulacions que estableixin drets i obligacions per a les parts diferents dels previstos en els plecs, concretats, si s'escau, en la forma que resulti de la proposició de l'adjudicatari, o dels precisats en l'acte d'adjudicació del contracte d'acord amb les actuacions del procediment, si aquells no existeixen.

7ª.- Perfecció dels contractes i formalització

Els ens, organismes i entitats del sector públic no poden contractar verbalment, tret que el contracte, de conformitat amb el que assenyala l'article 97.1 de la LCSP, tingui caràcter d'emergència.

Els contractes que es subscriuguin s'han de formalitzar per escrit i en el termini màxim que s'assenyali al PCP. L'adjudicació dels contractes no subjectes a regulació harmonitzada no suposa el perfeccionament del contracte, perfeccionament que es produeix amb la seva formalització.

En els contractes de tramitació urgent, que es regulen a l'article 112 TRLCSP, el termini per a iniciar l'execució del contracte no podrà ser superior a quinze dies hàbils, computats des de la notificació de l'adjudicació definitiva.

8ª.- Recurs especial en matèria de contractació i mesures provisionals pels contractes subjectes a regulació harmonitzada.

8.1 Recurs especial i jurisdicció competent dels contractes privats i subjectes a regulació harmonitzada.

Les decisions en el procediment d'adjudicació de contractes subjectes a regulació harmonitzada són objecte del recurs especial en matèria de contractació que es regula a l'article 40 TRLCSP.

L'ordre jurisdiccional competent serà el contenciós administratiu per a resoldre les qüestions litigioses que afectin la preparació i adjudicació dels contractes privats i subjectes a regulació harmonitzada i d'acord amb els termes que s'indiquen a l'article 21 de TRLCSP.

8.2 Mesures provisionals.

8.2.1 En els procediments per a l'adjudicació de contractes subjectes a regulació harmonitzada, inclosos els contractes subvencionats, contractes de serveis compresos en les categories 17 a 27 de l'annex II d'una quantia igual o superior a 193.000 €, o contractes de gestió de serveis públics en què el pressupost de despeses de primer establiment sigui superior a 500.000 euros i el termini de durada superior a cinc anys, les persones físiques i jurídiques els drets o interessos legítims de les quals s'hagin vist afectats per decisions adoptades per l'Administració o entitat contractant i, en tot cas, els licitadors, poden sol·licitar que s'adoptin mesures provisionals per corregir

infraccions de procediment o per impedir que es causin altres perjudicis als interessos afectats, incloses mesures destinades a suspendre o a fer que se suspengui el procediment d'adjudicació del contracte en qüestió o l'execució de qualsevol decisió adoptada pels òrgans de contractació.

Aquesta sol·licitud es pot formular en el moment de presentar el recurs especial en matèria de contractació regulat a l'article anterior o, de manera independent, abans d'interposar-se.

8.2.2. Són òrgans competents per adoptar les mesures provisionals els assenyalats a l'apartat 4 de l'article 37 de la LCSP, concretament:

- a) El titular del departament, òrgan, ens o organisme al qual estigui adscrita PLA DE BESOS, S.A.
- b) En el supòsit de contractes subvencionats, la competència correspon en els mateixos termes que l'indicat a l'apartat anterior.

8.2.3. La decisió sobre les mesures provisionals s'ha de produir dins els deu hàbils següents a la presentació del recurs o escrit en què se sol·licitin, i s'ha d'entendre denegada la petició en cas que no es dicti resolució expressa sobre el tema en aquest termini.

8.2.4 Quan, de l'adopció de les mesures provisionals, se'n puguin derivar perjudicis de qualsevol naturalesa, la resolució pot imposar que es constitueixi una caució o garantia suficient per respondre'n, i aquelles no produeixen efectes fins que no es constitueixi la caució o garantia.

8.2.5 La suspensió del procediment que es pugui acordar cautelament no afecta, en cap cas, el termini concedit per a la presentació d'ofertes o proposicions pels interessats.

8.2.6 Les mesures provisionals que se sol·licitin i s'acordin abans de la presentació del recurs especial en matèria de contractació decauen una vegada transcorri el termini establert per a la seva interposició sense que l'interessat l'hagi deduït.

9ª.- Arbitratge

PLA DE BESOS, S.A., que no té el caràcter d'administració pública, pot remetre a un arbitratge, conforme a les disposicions de la Llei 60/2003, de 23 de desembre, d'arbitratge, la solució de les diferències que puguin sorgir sobre els efectes, compliment i extinció dels contractes. La qual cosa es farà constar en el corresponent PCP i la inclusió de la clàusula d'arbitratge en el contracte.

II. PARTS EN EL CONTRACTE

10ª.- Òrgans de contractació

De conformitat amb els Estatuts vigents de PLA DE BESOS, S.A., les competències en matèria d'aprovació, contractació, inspecció i liquidació d'obres, serveis i subministraments, així com la subscripció de qualsevol conveni, corresponen als següents:

1. Alcalde-President del Consell d'Administració de PLA DE BESÒS, S.A.
2. Gerent: contractes d'import fins a 60.000 €.
3. Directora de Programes: contractes d'import fins a 18.030,36 €.

Els esmentats òrgans són, per tant, els òrgans de contractació i els correspondrà entre altres funcions, l'aprovació dels Plecs de Clàusules Particulars (PCP) administratives i, si s'escau, tècniques, l'adjudicació i subscripció dels corresponents contractes, inclosa la seva renovació o pròrroga si estigués prevista, la seva modificació, interpretació, suspensió i resolució.

Totes les contractacions estaran subjectes a la disponibilitat pressupostària preceptiva.

11ª Mesa de contractació.

Els òrgans de contractació, en les seves funcions, seran assistits per una Mesa de Contractació, excepte en els següents supòsits:

- En els procediments negociats sense publicitat amb un únic criteri d'adjudicació, el preu més baix.
- En el procediment d'adjudicació dels contractes menors.

La Mesa de Contractació serà l'òrgan competent per a la valoració de les ofertes en les licitacions d'obres, serveis i subministraments.

Té la següent composició:

Membres fixes:

President: President/a de Pla de Besòs SA. En substitució el/la Gerent de Pla de Besòs SA.

Vocal: Gerent de Pla de Besòs SA. En substitució el Director/a de Programes de Pla de Besòs SA.

Vocal: Director/a de Programes de Pla de Besòs SA. En substitució a qui delegui del personal de Pla de Besòs SA.

Secretari: Secretari/a del Consell d'Administració de Pla de Besòs SA. En substitució a qui delegui.

12ª.- Responsable del Contracte

Els òrgans de contractació poden designar un responsable del contracte, al qual correspon supervisar-ne l'execució i adoptar les decisions i dictar les instruccions necessàries amb la finalitat d'assegurar que la prestació pactada es realitza correctament, dins l'àmbit de facultats que aquells li atribueixin.

El responsable del contracte pot ser una persona física o jurídica, vinculada a l'ens, organisme o entitat contractant o aliena a aquest.

En els contractes d'obres, les facultats del responsable del contracte s'han d'entendre sens perjudici de les que corresponen al director facultatiu de l'obra.

13ª.- Perfil del contractant i Publicitat

L'accés al Perfil del Contractant de Pla de Besòs, S.A. es realitza a través de la pàgina web www.pladebesos.es

Es publicaran o inseriran en el Perfil de Contractant:

- **Les modificacions de les IIC**, que tindran efecte a partir de la seva efectiva inserció en el Perfil de Contractant.

• **L'anunci de la convocatòria de les licitacions.** L'anunci de convocatòria de la licitació pels procediments que s'exigeixi publicitat d'aquesta i que es descriuen més endavant; aquesta es publicarà:

- En el perfil del contractant de PLA DE BESOS, S.A.
- En el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya

sense perjudici del que el termini per a la presentació de les ofertes pels licitadors es computi - i així s'haurà de fer constar en els anuncis - des de la inserció de l'anunci en el Perfil del Contractant. Qualsevol notificació posterior relativa a l'expedient de contractació, solament figurarà en el Perfil del Contractant, encara que la convocatòria s'hagi realitzat també en altres butlletins o mitjans de comunicació.

• **Els Plecs corresponents.** No obstant això, s'anunciarà la documentació que en suport físic (paper o informàtic) es posarà a la disposició dels licitadors interessats.

• **Qualsevol acord o decisió**, de tràmit o no, adoptat en el desenvolupament i execució dels procediments de licitació la convocatòria de la qual hagués estat anunciada prèviament en el Perfil de Contractant, servint d'aquesta manera el Perfil de Contractant de l'anunci. En particular, serà objecte de publicació, l'adjudicació del contracte així com la formalització del contracte, sempre que la seva quantia sigui igual o superior a les quantitats fixades pels contractes menors (igual o superior a 50.000 € pels contractes d'obres i 18.000 € pels contractes de subministraments i serveis). S'establiran mecanismes per deixar constància de la data d'inserció i retirada de cada anunci a la pàgina web, informació que estarà a la disposició de qualsevol interessat.

14^a.- Aptitud i capacitat dels contractistes.

Només podran contractar amb PLA DE BESOS, S.A. les persones que gaudeixin de capacitat, solvència i absència de prohibició per a contractar, d'acord amb les regles previstes en els articles 54 i següents TRLCSP per a contractar amb el sector públic, sens perjudici de l'aplicació també de les prohibicions per a contractar addicionals que puguin preveure's en el PCP.

En els Plecs s'exigirà l'acreditació de la solvència mitjançant l'oportú document de classificació. En el cas que s'exigís acreditació documental de la solvència, en el Plec es concretaran els documents idonis a tal fi, i a manca de previsió específica a aquest efecte, resultaran d'aplicació els mitjans previstos en els articles 75 a 79 TRLCSP.

Per a acreditar la solvència econòmica, financera, tècnica o professional, els licitadors podran valdre's de mitjans externs en els termes previstos en els articles 63, 65.1 i 67.3 TRLCSP, a l'efecte de la qual s'exigirà la presentació pel licitador d'un document que reculli una obligació jurídicament exigible de disponibilitat dels mitjans materials o personals externs dels quals pretengui recolzar-se per a acreditar la seva solvència.

III- PREU I QUANTIA DEL CONTRACTE I GARANTIES DEFINITIVES

15ª.- Preu dels contractes

15.1 La retribució, o preu del contracte, del contractista consistirà en un preu cert que s'ha d'expressar en euros, sens perjudici que se'n pugui fer el pagament mitjançant el lliurament d'altres contraprestacions en els casos en què el TRLCSP o altres lleis ho prevegin. Els preu ha de ser adequat per al compliment efectiu del contracte mitjançant l'estimació correcta del seu import, atenent el preu general de mercat, en el moment de fixar el pressupost de licitació, i l'aplicació, si s'escau, de les normes sobre ofertes amb valors anormals o desproporcionats.

El preu del contracte es pot formular tant en termes de preus unitaris referits als diferents components de la prestació o a les unitats d'aquesta que es lliurin o s'executin, com en termes de preus aplicables a tant alçat a la totalitat o a una part de les prestacions del contracte. En tot cas s'ha d'indicar, com a partida independent, l'import de l'Impost sobre el valor afegit que ha de suportar.

15.2 Els preus fixats en el contracte poden ser revisats o actualitzats, en els termes que preveu el capítol II del títol III, del llibre I del TRLCSP, o en la forma pactada en el contracte, en un altre cas, quan hagin de ser ajustats, a l'alça o a la baixa, per tenir en compte les variacions econòmiques que s'esdevinguin durant l'execució del contracte.

Els contractes, quan la seva naturalesa i objecte ho permetin, poden incloure clàusules de variació de preus en funció del compliment de determinats objectius de terminis o de rendiment, així com penalitzacions per incompliment de clàusules contractuals, i han de determinar amb precisió els supòsits en què es produiran aquestes variacions i

les regles per determinar-les.

15.3 Excepcionalment es poden subscriure contractes amb preus provisionals quan, després de tramitar un procediment negociat o un diàleg competitiu, es posi de manifest que l'execució del contracte ha de començar abans que sigui possible determinar-ne el preu per la complexitat de les prestacions o la necessitat d'utilitzar una tècnica nova, o que no hi ha informació sobre els costos de prestacions anàlogues i sobre els elements tècnics o comptables que permetin negociar amb precisió un preu cert. En els contractes subscrits amb preus provisionals el preu es determina, dins els límits fixats per al preu màxim, en funció dels costos en què realment incorri el contractista i del benefici que s'hagi acordat, per a la qual cosa, en tot cas, s'han de detallar en el contracte els punts següents:

- a) El procediment per determinar el preu definitiu, amb referència als costos efectius i a la fórmula de càlcul del benefici.
- b) Les regles comptables que l'adjudicatari ha d'aplicar per determinar el cost de les prestacions.
- c) Els controls documentals i sobre el procés de producció que l'adjudicador pot efectuar sobre els elements tècnics i comptables del cost de producció.

16ª.- Càlcul del valor estimat dels contractes

El càlcul del valor estimat dels contractes es farà en la forma que determina l'art. 88 TRLCSP.

17ª.- Garanties exigibles

17.1 En els Plecs podrà exigir-se, prèvia justificació de la seva procedència, la constitució de garantia provisional, així com el règim per a la seva devolució, atenent per a això a les característiques del contracte, en els termes de l'article 103 TRLCSP. Igualment, en els Plecs s'exigirà, sens perjudici del que s'estableix en l'article 95.1 *in fine*, la constitució de la garantia definitiva amb caràcter previ a l'adjudicació del contracte.

17.2 La garantia caldrà presentar-la a la seu de PLA DE BESOS, S.A.

17.3 Les garanties es poden prestar en alguna de les formes següents:

- a) En efectiu.

b) Mitjançant aval, prestat en la forma i les condicions que s'estableixin en el PCP, per algun dels bancs, caixes d'estalvis, cooperatives de crèdit, establiments financers de crèdit i societats de Garantia recíproca autoritzats per operar al territori.

17.4 L'import de la garantia serà, llevat que els PCP, n'estableixin altra, del 5% del preu de l'adjudicació.

17.5 La forma de devolució de la garantia s'indicarà en el PCP o contracte model de la licitació. Però, en cap cas es podrà retornar la garantia mentre no s'hagi executat i acabat correctament el contracte d'acord amb el seu objecte ni rebut, el mateix, per PLA DE BESOS, S.A. i amb plena conformitat. En la recepció del contracte intervindrà l'àrea o direcció corresponent i receptora de l'objecte d'aquell.

IV.- PREPARACIÓ DELS CONTRACTES

18ª.- Els Plecs i el seu contingut.

18.1. En contractes d'una quantia superior a 50.000 euros, i que no siguin dels que es regulen a l'apartat 2 següent, caldrà elaborar un plec, en el qual s'han d'establir les característiques bàsiques del contracte, el règim d'admissió de variants, les modalitats de recepció de les ofertes, els criteris d'adjudicació i les garanties que han de constituir, si s'escau, els licitadors o l'adjudicatari, essent d'aplicació el que disposa l'article 115 TRLCSP. Els plecs inclouran la regulació necessària relativa tant a la fase d'adjudicació, com a les fases de compliment, efectes i extinció del contracte. Aquests plecs seran part integrant del contracte.

No serà precisa la redacció de Plecs quan l'adjudicació, en atenció a les circumstàncies, es produeixi de manera directa o amb concurrència justificadament limitada.

La presentació d'una oferta pel licitador pressuposa l'acceptació incondicionada i ple coneixement dels corresponents Plecs i de les presents IIC, i així haurà de preveure's expressament en els Plecs.

Podrà incloure's en els Plecs una clàusula de submissió a arbitratge per a solucionar les diferències que puguin sorgir sobre els efectes, compliment i extinció dels contractes, de conformitat a l'article 50 TRLCSP.

PLA DE BESOS, S.A. podrà redactar Plecs-tipus com mer instrument per a facilitar la redacció final dels PCP administratius i tècnics, que seran aprovats mitjançant resolució de l'Alcalde-President del Consell d'Administració de Pla de Besòs SA. Aquests Plecs-tipus serviran de model; quan un plec administratiu particular i un plec tècnic particular s'aparti substancialment del seu contingut, haurà de deixar-se constància en l'expedient de les raons que justifiquen tal decisió.

18.2 Els contractes que estiguin subjectes a regulació harmonitzada o que siguin contractes de serveis compresos a les categories 17 a 27 de l'annex II de TRLCSP i d'una quantia igual o superior a 193.000 €, s'han d'observar les regles que estableix l'article 117 per a la definició i l'establiment de prescripcions tècniques, essent igualment aplicable el que preveuen els articles 118 a 120 TRLCSP.

18.3 En la resta de contractes que no siguin els esmentats als apartats anteriors, només obligació de respectar els principis de publicitat, concurrència, transparència, confidencialitat, igualtat i no discriminació.

V. SELECCIÓ DEL CONTRACTISTA I ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE

Subsecció 1ª. Normes generals en els criteris de selecció del contractista i adjudicació del contracte. Criteris i procediments específics per a la contractació d'obres

19ª.- Criteris de selecció i adjudicació; assistència a l'òrgan de contractació.

Principis generals.

19.1 Criteris de selecció i adjudicació; assistència a l'òrgan de contractació

Els contractes que subscriu PLA DE BESOS, S.A. s'han d'adjudicar d'acord amb les normes que s'estableixen en aquest IIC.

Els contractes menors es poden adjudicar directament a qualsevol empresari amb capacitat d'obrar i que disposi de l'habilitació professional necessària per realitzar la prestació, complint les normes que estableix l'article 111 TRLCSP; es consideren

contractes menors aquells que siguin d'acord amb l'import que s'ha definit anteriorment en aquestes IIC.

Els contractes podran adjudicar-se atenent a un criteri de valoració, que en aquest cas només podrà ser el preu, o a diversos criteris de valoració. Atenent als criteris establerts en el corresponent Plec, el contracte haurà d'adjudicar-se a la millor oferta que compleixi els requisits exigits a aquest efecte.

Igualment, en els Plecs s'establirà si s'utilitza el procediment obert, el restringit (amb o sense diàleg competitiu) o el negociat. L'òrgan de contractació podrà ser assistit per la Mesa de contractació o òrgan equivalent, que realitzarà una labor d'assistència, assessorament i proposta a l'òrgan de contractació, sens perjudici de les decisions que adopti la pròpia Mesa en relació amb l'exclusió dels licitadors que no compleixin les exigències previstes en els Plecs o normes aplicables. Els acords d'exclusió de licitadors adoptats per la Mesa o òrgan equivalent, caldrà es publiqui en el Perfil de Contractant.

Un mateix licitador no podrà formular, individualment o conjuntament, més d'una oferta en un mateix procediment de licitació. S'admetran ofertes realitzades per diferents empreses pertanyents a un mateix grup empresarial.

Les propostes econòmiques seran secretes i haurà de preservar-se el seu contingut fins a la seva obertura en acte públic.

19.2 Principis Generals.

- *Principis d'igualtat i no discriminació.* Els òrgans de contractació han de donar als licitadors i candidats un tractament igualitari i no discriminatori; el plec de clàusules particulars i de prescripcions tècniques hauran de garantir-ne l'accés en condicions d'igualtat als licitadors i no podran tenir com a efecte la creació d'obstacles injustificats a la lliure concurrència entre les empreses.
- *Principi de transparència i informació* de l'adjudicatari i dels criteris determinants de l'adjudicació.
- *Confidencialitat.* Deure dels òrgans de contractació respecte de la informació facilitada pels empresaris que aquests hagin designat com a confidencial, en

particular, els secrets tècnics o comercials i els aspectes confidencials de les ofertes, i deure del contractista respecte de la informació a la qual tingui accés amb ocasió de l'execució del contracte i a la qual s'hagi donat aquest caràcter en els plecs o en el contracte, o que per la seva pròpia naturalesa hagi de ser tractada com a tal –deure que s'ha de mantenir durant un termini de cinc anys des del coneixement d'aquesta informació, llevat que els plecs o el contracte estableixin un termini més llarg.

- *Convocatòria de licitacions*: obligació de *publicar en el perfil de contractant* els anuncis de licitació dels contractes que tinguin un import superior a 50.000 €, per entendre que es dóna compliment al principi de publicitat; potestativament, previsió d'altres modalitats de difusió dels anuncis de licitació de la resta de contractes i previsió de publicar anuncis previs indicatius dels contractes que tinguin projectat adjudicar en els dotze mesos següents i anuncis d'adjudicació.

- *Proposicions dels interessats*. Són secretes i s'han d'arbitrar els mitjans que garanteixin aquest caràcter fins al moment de la licitació pública; han de ser ajustades als PCP i indicar com a partida independent l'import de l'IVA que ha de ser repercutit; la seva presentació suposa l'acceptació incondicionada del contingut de la totalitat de les clàusules o condicions; l'òrgan de contractació ha de fixar els terminis per a la seva recepció, tenint en compte el temps que raonablement pugui ser necessari per preparar-les, atesa la complexitat del contracte; i prohibició de què cap licitador presenti més d'una proposició.

- *Criteris de valoració de les ofertes* amb la finalitat de determinar l'oferta econòmicament més avantatjosa a la qual haurà d'adjudicar-se el contracte; els determina l'òrgan de contractació i s'han de detallar a l'anunci, en els PCP o en el document descriptiu; han d'estar directament vinculats a l'objecte del contracte –com qualitat, preu, fórmula per revisar les retribucions lligades a la utilització de l'obra o a la prestació del servei, termini d'execució o de lliurament, cost d'utilització, característiques mediambientals o vinculades amb la satisfacció d'exigències socials que responguin a necessitats, definides en les especificacions del contracte, pròpies de les categories de població especialment desfavorides a les qual pertanyin els usuaris o beneficiaris de les prestacions a contractar, rendibilitat, valor tècnic, característiques estètiques o funcionals, disponibilitat i cost dels recanvis, manteniment, assistència tècnica, servei postvenda o altres de semblants-; i si només

s'utilitza un criteri d'adjudicació, aquest ha de ser, necessàriament, el del preu més baix.

- *Procediments d'adjudicació.* Procediment obert i procediment restringit– d'utilització ordinària-, procediment negociat, diàleg competitiu i sistemes per a la racionalització de la contractació. Contractació menor (per contractes d'import inferior a 18.000 euros o, en el cas de contractes d'obres, d'import inferior a 50.000 euros, i de durada no superior a 1 any).

Subsecció 2ª. Procediments d'adjudicació dels contractes.

20ª Procediment Obert.

20.2 **Convocatòria:** PLA DE BESOS, S.A. publicarà el corresponent anunci convocant la licitació en el perfil del contractant de PLA DE BESOS, S.A. i en el DOGC en el que s'indicarà l'objecte de la licitació i el pressupost i termini del contracte, i el termini per a presentar ofertes que serà, com a mínim, de 26 dies naturals, comptats des de la publicació de l'anunci, en contractes d'obres i, com a mínim de 15 dies naturals en la resta de contractes

L'anunci podrà també indicar:

- Els documents que s'hagin de presentar amb les ofertes.
- Els documents relatius a l'acreditació del compliment dels requisits previs de capacitat i solvència.
- Els criteris de valoració.
- Els elements i condicions en què quedi autoritzada la presentació de variants i millores, si s'escau.

De no indicar-se els requisits esmentats a l'anunci, aquests s'indicaran al Plec Clàusules Particulars de la licitació que també es publicarà al perfil del contractant de PLA DE BESOS, S.A.

Documentació que es facilitarà als licitadors: Des del dia de la publicació de l'anunci de la licitació, les empreses interessades podran examinar a les oficines de PLA DE BESOS, S.A., i entre les 9 i 14 hores dels dies laborables, el Plec de Clàusules Particulars administratives i tècniques i la documentació per la qual es regularà la licitació i el contracte, relacionada en el propi Plec de Bases.

PLA DE BESOS, S.A. facilitarà còpies de l'expressada documentació als licitadors que ho sol·licitin.

Al perfil del contractant de PLA DE BESOS, S.A. es podrà consultar la documentació de la licitació, i, en el cas de licitació de contractes d'obres, es podrà consultar la informació del projecte.

20.2 Ofertes: requisits i condicions:

Abast: Les ofertes es referiran al conjunt de les obres, serveis o subministraments licitats i no s'admetran ofertes parcials o d'execució de partides del pressupost.

20.3 Forma i condicions de presentació:

Forma: Totes les declaracions i compromisos aportats pel licitador hauran d'estar degudament signats pel licitador o el seu representant.

Les ofertes es presentaran escrites a màquina o en altres tipus d'impressió mecànica o informàtica i no s'acceptarà cap document manuscrit ni amb omissions, errades o esmenes que no permetin conèixer clarament les condicions per valorar l'oferta.

Les empreses estrangeres que contractin a Espanya presentaran la documentació que originalment estigui redactada en altra idioma, traduïda de forma oficial al català o al castellà.

El licitador haurà de presentar la documentació exigida, cas que sigui notarial, ajustada als requisits que estableix el Reglament Notarial pel que fa a la legalització i legitimació. Cas de documents administratius hauran de ser presentats els originals o bé còpia o fotocòpia degudament compulsades.

Podran presentar-se les proposicions en el registre de documents de PLA DE BESOS, S.A. o remetre's per correu certificat urgent amb justificant de recepció dintre del termini d'admissió d'ofertes, si bé el licitador haurà de justificar la imposició de l'enviament en l'oficina de Correus i anunciar a l'òrgan de contractació la remissió de l'oferta mitjançant fax o telegrama en el mateix dia. També podrà anunciar-se per correu electrònic, si bé en aquest últim cas només si s'admet en el PCP. Transcorregut, no obstant això, el termini de presentació de proposicions sense haver-

se rebut la documentació, aquesta no serà admesa en cap cas, encara que es rebí efectivament amb posterioritat. No obstant això, si intervinguessin raons d'urgència, podrà excloure's en el PCP la possibilitat d'utilitzar la modalitat de presentació per correu.

20.4 Variants i/o millores: Cada licitador podrà presentar, si així es preveu en el PCP, una oferta (l'oferta base) i les variants i/o millores que consideri oportú en els termes i amb l'abast previstos, en el seu cas, a la separata adjunta del PCP, sempre i quan estiguin adequadament especificades i diferenciades.

No s'admetran ofertes variants i/o millores d'import superior al de l'oferta base presentada pel mateix licitador.

Limitació a la presentació de propostes: cap licitador podrà presentar més d'una proposta ni subscriure cap proposta en unió temporal amb d'altres si ho ha fet individualment, ni figurar en més d'una unió temporal. Cas de fer-ho, serà causa de la no admissió de totes les propostes subscrietes pel licitador.

Participació en l'elaboració de les especificacions tècniques:

No seran admeses les ofertes presentades pels licitadors que hagin participat en l'elaboració de les especificacions tècniques de l'objecte de la licitació o dels documents preparatoris del contracte, sempre que dita participació pugui provocar restriccions a la lliure concurrència o suposar un tracte privilegiat respecte de la resta de les empreses licitadores.

20.5 Condicions especials de compatibilitat: El contracte que tingui per objecte la vigilància, supervisió, control i direcció de l'execució de les obres i instal·lacions no podrà adjudicar-se a l'empresa adjudicatària de l'execució de les obres, ni a una empresa vinculada a aquestes en els termes de l'art. 56.2 TRLCSP.

Validesa de l'oferta: Les ofertes hauran de tenir una validesa mínima que s'estableixi en PCP comptada a partir de la data de llur obertura. Passat aquest termini, o aquell superior indicat per cada licitador en la seva proposta, sense que l'òrgan de contractació de PLA DE BESOS, S.A. hagi acordat l'adjudicació del contracte o la resolució de la licitació en un altre sentit, els licitadors admesos tindran dret a retirar la

seva oferta i a què els sigui retornada la garantia provisional, sempre i quan així ho sol·licitin per escrit a PLA DE BESOS, S.A.

Les ofertes que no siguin retirades s'entendran vàlides i vinculants per al licitador a tots els efectes previstos en el Plec de Bases de la licitació.

20.6 Sobres: Les ofertes constaran de dos (2) sobres tancats i signats pel licitador, sobres A i B, cas de ser persona natural, o per la persona que el representi, cas de persona jurídica; a cada sobre es farà constar el seu contingut i el nom del licitador. El contingut dels sobres serà el següent:

a) Sobre A:

- Els documents acreditatius de la capacitat, la representació, la manca de concurrència de prohibicions per contractar, com també la solvència del licitador, tant la tècnica com l'econòmica, i que s'indiquin en el corresponent PCP de la licitació.
- En el seu cas, una declaració sobre grup empresarial quan empreses del mateix grup es trobin en algun dels supòsits de l'article 42.1 del Codi de Comerç, i concorrin a una mateixa licitació (individualment o en UTE), fent constar les denominacions socials de les esmentades empreses, als efectes del que es disposa a l'article 86 del Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques. La manca de presentació d'aquesta declaració s'entendrà com a declaració per part del licitador que no concorre aquesta circumstància.
- El plec de clàusules administratives i prescripcions tècniques signat pel representant del licitador; a més d'aquella altra documentació que s'assenyali al plec.
- En el cas de les empreses estrangeres, una declaració de sotmetre's a la jurisdicció dels jutjats i tribunals espanyols de qualsevol ordre, per a totes les incidències que directament o indirectament es derivessin del contracte, amb renúncia, si s'escau, al fur jurisdiccional estranger que pogués correspondre al licitador, tot això sense perjudici de la submissió a arbitratge que pugui estar prevista al contracte.
- Aquella altra documentació que s'indiqui al corresponent PCP.

b) Sobre B:

- Proposta tècnica de conformitat amb les previsions, requisits i condicions que es demanin al Plec de clàusules administratives particulars de la licitació o al plec de prescripcions tècniques.

- Proposta econòmica de conformitat amb les previsions, requisits i condicions que es demanin al Plec de clàusules administratives particulars de la licitació o al plec de prescripcions tècniques.

20.7 Obertura, examen de les ofertes i adjudicació:

La Mesa de Contractació examinarà i qualificarà prèviament la validesa formal dels documents continguts al sobre A, així com també si contenen tota la documentació exigida als Plecs de clàusules administratives particulars i plec de prescripcions tècniques.

La Mesa de Contractació podrà requerir del licitador aclariments sobre els certificats i documents presentats o requerir-li per a la presentació d'altres de complementaris, requeriment que haurà de complimentar-se davant la Mesa de Contractació en el termini que s'atorgui a tal efecte, termini que en cap cas podrà ser superior a cinc dies naturals.

Serà causa d'exclusió de la licitació la manca d'algun dels documents que s'han d'incloure al sobre A.

La no presentació dels documents del sobre A, i havent passat el termini d'esmenes, serà, també, causa d'exclusió de la licitació.

Cas que la Mesa consideri que el sobre A presenta defectes o omissions esmenables ho publicarà al perfil del contractant de PLA DE BESOS, S.A. després de l'obertura d'aquell sobre A, fixant-se un termini per a què el licitador pugui presentar l'oportuna esmena. Aquest termini no podrà ser en cap cas superior a deu dies hàbils comptadors des de la data abans indicada de la publicació al perfil de PLA DE BESOS, S.A. Es farà constar al perfil de PLA DE BESOS, S.A., a l'apartat corresponent al procediment de referència, les ofertes presentades, quines ofertes presenten defectes o omissions esmenables i el termini per a esmenar-les.

Feta la lectura del sobre A, que la Mesa podrà efectuar abans, es procedirà a l'obertura del sobre B i llegint el resum de les propostes econòmiques.

Quedaran excloses de la licitació les propostes que no estiguin signades, les propostes incompletes per manca d'alguna de les dades que s'han d'oferir, així com aquelles propostes que presentin un preu o termini superior al de licitació. Així mateix, es podran rebutjar aquelles proposicions que no guardin concordança amb la

documentació lliurada i admesa, modifiquin substancialment el model establert o comportin error manifest en l'import de la proposició o quan el licitador reconegui error o inconsistència en la proposició que la facin inviable.

L'exclusió de l'oferta base comportarà l'exclusió de les variants i/o millores presentades, si es dóna el cas, pel mateix licitador.

La Mesa de Contractació podrà sol·licitar dels licitadors la presentació de la informació addicional que a efectes d'aclariment estimi necessària en relació amb el sobres B, informació que haurà de complimentar-se davant la Mesa de Contractació en el termini que s'atorgui a tal efecte, que no podrà ser superior a 10 dies.

Les resolucions de la Mesa sobre exclusions, degudament motivades, seran notificades als licitadors publicant-se al perfil de PLA DE BESOS, S.A. Les resolucions de la Mesa de les ofertes admeses seran també publicades al perfil de PLA DE BESOS, S.A.

La Mesa de Contractació amb els informes que estimi oportú sol·licitar valorarà les ofertes i elevarà a l'Alcalde-President del Consell d'Administració de PLA DE BESOS, S.A. o òrgan a qui delegui, en el seu cas, com a òrgan de contractació i en funció de la quantia, la corresponent proposta raonada d'adjudicació o, en el seu cas, de declarar deserta la licitació.

L'òrgan de contractació, a la vista d'allò indicat en el punt anterior, decidirà sobre l'adjudicació del contracte en el termini màxim de validesa de les ofertes, adjudicació que no es perfeccionarà fins a la formalització del corresponent contracte en els termes previstos en el Plec de clàusules administratives particulars.

Les proposicions presentades, tant les declarades admeses com les excloses sense obrir, seran arxivades. Adjudicat el contracte i transcorreguts el termini per a la interposició de recursos sense que hagin estat interposats, la documentació del sobre A quedarà a disposició dels interessats.

PLA DE BESOS, S.A. es reserva el dret de condicionar l'adjudicació a l'acceptació de les condicions o requeriments que PLA DE BESOS, S.A. pugui establir a la vista de les ofertes, a l'objecte de completar-les o homogeneïtzar-les.

En cas que no s'arribi a perfeccionar l'adjudicació per manca de compliment per part de l'adjudicatari de les condicions necessàries per a l'atorgament del contracte, PLA DE BESOS, S.A. podrà optar entre convocar una nova licitació o adjudicar-la al licitador o licitadors següents, per l'ordre de classificació de llurs ofertes, sempre que fos possible i el nou adjudicatari presti la seva conformitat i doni compliment a les obligacions de prestació de garantia i aportació de documents que reguli la licitació.

L'adjudicació del contracte serà notificada als licitadors i es donarà publicitat al perfil de PLA DE BESOS, S.A..

20.8 Criteris per a l'adjudicació dels contractes: Les ofertes presentades i admeses seran valorades i ponderades de conformitat amb els criteris que es detallen al corresponent annex del Plec de clàusules administratives particulars de cada licitació, d'entre els assenyalats en aquestes IIC. L'adjudicació es farà a l'oferta que econòmicament resulti més avantatjosa, considerant a dits efectes la que compti amb més puntuació d'entre totes aquelles ofertes admeses a la licitació que igualin o superin tots els mínims de puntuació establerts al corresponent annex de cada PCP. No obstant l'anterior, PLA DE BESOS, S.A. podrà, quan cap licitador assoleixi la puntuació mínima exigida per a ser adjudicatari i en base als criteris d'adjudicació, rebutjar totes les ofertes i declarar deserta la licitació.

Les resolucions seran motivades i, llevat que la resolució sigui contradictòria amb la proposta de la Mesa de Contractació o es basi en consideracions diferents, s'entendrà que adopta els motius continguts a la proposta de la Mesa.

Per a la valoració de les proposicions i la determinació de l'oferta econòmicament més avantatjosa, s'atendrà a criteris merament vinculats a l'objecte del contracte, com són:

- a) La qualitat.
- b) El preu.
- c) El termini d'execució de l'obra o d'entrega de la prestació.
- d) El cost d'utilització.
- e) Les característiques mediambientals o vinculades a la satisfacció d'exigències socials que responguin a necessitats, definides en les especificacions del contracte, pròpies de les categories de població especialment desfavorida a les quals pertanyen els usuaris o beneficiaris de les prestacions a contractar.
- f) La rendibilitat.

- g) El valor tècnic.
- h) La idoneïtat dels equips tècnics i humans.
- i) Les característiques estètiques o funcionals.
- j) La disponibilitat i cost de les reposicions.
- k) El manteniment, l'assistència tècnica, el servei postvenda.
- l) Altres criteris semblants.

Quan només s'utilitzi un criteri d'adjudicació aquest serà, necessàriament, el del preu més baix.

20.9 Apreciació del caràcter desproporcionat o anormal d'una oferta: Els paràmetres objectius en funció dels quals s'apreciarà, si s'escau, que l'oferta no pot ser complida com a conseqüència de la inclusió d'un preu anormal o desproporcionat, s'especificaran en el PCP de cada licitació, tot tenint en compte el que disposa l'article 86 del RD 1098/2001 pel que fa a les proposicions formulades, individualment o en UTE, per distintes empreses que pertanyen a un mateix grup. Si de l'aplicació dels paràmetres s'identifica una determinada oferta com a presumptament anormal o desproporcionada, la Mesa de Contractació sol·licitarà als licitadors afectats, mitjançant publicació al perfil de PLA DE BESOS, S.A., la informació i les justificacions que consideri oportunes en relació als diferents components de la seva oferta, justificacions que hauran de complimentar davant la Mesa de Contractació en el termini que s'atorgui a tal efecte. En concret, donarà audiència al licitador que l'ha presentada a fi que:

- a) Justifiqui la valoració de l'oferta i en precisi les condicions, en particular allò que es refereixi als següents aspectes de l'oferta:
 - Economia en el procediment d'execució del contracte.
 - Les solucions tècniques adoptades i les condicions excepcionalment favorables de que disposi per a executar la prestació.
 - El respecte de les disposicions relatives a la protecció de l'ocupació i les condicions de treball vigents en el lloc en que s'hagi de realitzar l'obra o la prestació.
 - La presentació d'un informe acreditatiu que l'oferta econòmica no va en detriment del compliment escrupolós dels requeriments tècnics de la prestació i/o de seguretat en l'execució del contracte.

Un cop rebuda la informació i les justificacions sol·licitades, la Mesa de Contractació acordarà la seva acceptació o no als efectes de considerar l'oferta com a possible adjudicatària o no considerar-la.

20.10 Formalització del contracte:

Documentació exigible, amb caràcter previ a la formalització del Contracte:

a) Amb caràcter previ a la formalització del contracte, l'adjudicatari haurà de lliurar a PLA DE BESOS, S.A., la documentació que es relaciona a continuació. En cas d'incompliment d'aquesta obligació, PLA DE BESOS, S.A., podrà declarar sense efecte l'adjudicació i optar entre convocar una nova licitació o procedir a l'adjudicació a la següent millor oferta d'acord amb els criteris per a l'adjudicació.

b) El document o documents que acreditin la personalitat i representació, si s'escau, de l'adjudicatari i la garantia definitiva hauran de ser presentats a PLA DE BESOS, S.A., i validats per aquesta, abans de formalitzar el contracte.

c) En cas de què el contracte fos adjudicat a una unió temporal d'empreses, en qualsevol règim jurídic legalment admès, aquestes hauran d'acreditar llur constitució en escriptura pública, dins del termini atorgat per a la formalització del contracte, i el CIF assignat a la unió.

d) L'acreditació que el licitador es troba al corrent de les obligacions tributàries i de Seguretat Social, mitjançant els següents:

a) Alta a l'I.A.E. i últim rebut de l'Impost sobre Activitats Econòmiques, en el cas de persones jurídiques subjectes a l'esmentat impost i alta censal en el cas de persones naturals. Quan l'empresa no estigui obligada a aportar els documents referits en el present apartat, aquesta circumstància s'acreditarà mitjançant una declaració responsable d'acord amb el disposat en l'article 15 del Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre.

b) Certificat positiu, emès per l'òrgan competent, acreditant que l'empresa es troba al corrent d'obligacions tributàries i la inexistència de deutes de naturalesa tributària amb l'Estat.

c) Certificat positiu, emès per l'òrgan competent, de trobar-se al corrent en el compliment de les obligacions amb la Seguretat Social.

d) Certificat positiu emès per la Intervenció General de la Generalitat de Catalunya, (a través de les Intervencions Delegades als Departaments, les Intervencions Territorials a Barcelona, Girona, Lleida i Tarragona, o a les Intervencions Delegades a les Àrees de l'ICS) acreditatiu de la inexistència de deutes tributaris amb la Generalitat de Catalunya.

e) El Pla de Treballs elaborat en base a l'estructuració, anàlisi i desglossament de la prestació objecte del contracte i el seu pressupost que ha de dur a terme l'adjudicatari, que haurà de ser aprovat per PLA DE BESOS, S.A.. En el pla de treballs es reflectiran

clarament les dates d'inici i final de les activitats, així com les obres elementals subjectes a terminis parcials d'acabament.

f) En cas de licitacions d'obres, l'adjudicatari també haurà d'aportar abans de formalitzar el contracte, els documents següents:

a) El Pla de Seguretat i Salut, elaborat d'acord amb l'Estudi de Seguretat i Salut inclòs en el projecte i el R.D 1627/1997, que haurà de ser aprovat pel Coordinador de Seguretat i Salut de l'obra designat per PLA DE BESOS, S.A.,.

b) Còpia de la comunicació d'obertura del centre de treball a l'autoritat laboral competent amb el segell d'entrada estampat per aquesta darrera.

c) El Pla de Treballs elaborat en base a l'estructuració, anàlisi i desglossament del projecte i el seu pressupost que ha de dur a terme l'adjudicatari, que haurà de ser aprovat per la Direcció d'Obra designada per PLA DE BESOS, S.A. El Pla de Treballs contindrà, com a mínim, una valoració per mes i acumulada de l'obra, obtinguda d'acord amb l'expressió del pla de treballs. L'esmentat Pla de Treballs s'expressarà en forma d'un gràfic de barres. En el Pla de Treballs es reflectiran clarament les dates d'inici i final de les activitats, així com les obres elementals subjectes a Terminis parcials d'acabament.

Es considerarà causa imputable a l'adjudicatari, als efectes de la documentació exigible per a la formalització del contracte:

- Quan l'adjudicatari no hagi presentat els documents al responsable de la seva aprovació amb l'antelació suficient establerta en el PCP administratives o tècniques de PLA DE BESOS, S.A.,

- Quan el contractista no hagi esmenat els documents d'acord amb les indicacions del responsable de la seva aprovació.

20.11 Garantia definitiva

Abans de la formalització del contracte l'adjudicatari està obligat a constituir la garantia, d'acord amb el que estableix aquest IIC. En cas d'incompliment d'aquest requisit, PLA DE BESOS, S.A., podrà declarar sense efecte l'adjudicació.

20.12 Nova adjudicació cas de resolució del contracte:

Cas que el contracte objecte de la licitació sigui declarat resolt un cop ja iniciat, PLA DE BESOS, S.A. podrà optar entre convocar una nova licitació o contractar la continuació de l'execució del contracte amb el licitador o licitadors següents, per l'ordre de classificació de llurs ofertes, sempre que fos possible i el nou adjudicatari presti la

seva conformitat i doni compliment a les obligacions de presentació de la documentació exigible i de la garantia definitiva.

21ª.- Procediment Restringit.

21.1 Criteris per a la selecció de candidats: Abans de l'anunci de licitació, PLA DE BESOS, S.A., establirà els criteris objectius i no discriminatoris de solvència per elegir els candidats que seran convidats a presentar proposicions. Aquests criteris podran ser qualssevol dels relacionats per al procediment obert d'aquestes IIC o altres, també objectius i no discriminatoris, que PLA DE BESOS, S.A. determini.

21.2 Número mínim d'empresaris a convidar: PLA DE BESOS, S.A., establirà també el número mínim d'empresaris als que convidarà a participar en el procediment, que no podrà ser inferior a 3. També podrà fixar el número màxim de candidats a convidar, que es podrà ampliar en cas que per similitud en les puntuacions es consideri convenient. El número de candidats haurà de ser suficient per a garantir una competència efectiva.

21.3 Convocatòria per a la selecció de candidats: PLA DE BESOS, S.A., publicarà el corresponent anunci per a la selecció de candidats en el perfil de PLA DE BESOS, S.A.. A l'anunci s'indicaran:

- a) L'objecte del contracte i el pressupost i termini del contracte.
- b) Els criteris de selecció dels candidats.
- c) El número mínim i, si s'escau, màxim d'aquells que seran convidats a presentar ofertes.
- d) El termini per a la presentació de sol·licituds de participació que serà, com a mínim, de 10 dies des de la publicació de l'anunci.

Documentació que es facilitarà als licitadors: S'ajustarà al regulat per al procediment obert d'aquestes IIC.

21.4 Sol·licituds de participació: Les sol·licituds de participació hauran d'anar acompanyades dels següents documents:

- a) Els acreditatius de la personalitat jurídica i capacitat del licitador i, si s'escau, de la representació de l'empresari d'acord amb allò indicat per al procediment obert d'aquestes IIC i en el PCP corresponent.
- b) Els que acreditin la classificació de l'empresa, si s'escau, o justifiquin els requisits de solvència econòmica, financera i tècnica o professional, d'acord amb allò indicat per al procediment obert d'aquestes IIC.
- c) Una declaració responsable de no estar incurs en prohibició de contractar, que inclourà la manifestació de trobar-se al corrent de les obligacions tributàries i amb la Seguretat Social.
- d) Cas d'empreses estrangeres, declaració de sotmetre's a la jurisdicció dels Jutjats i Tribunals espanyols amb renúncia del propi fur.
- e) Els demés documents que puguin indicar-se a l'anunci per a la selecció de candidats.

21.5 Selecció de candidats:

La Mesa de Contractació seleccionarà els candidats que passaran a la següent fase i els convidarà, simultàniament i per escrit, a presentar llurs ofertes en un termini que no serà inferior a 15 dies, comptats des de la data d'enviament de la invitació.

Quan el número de candidats que obtinguin la valoració mínima exigida per a ser seleccionats segons els criteris establerts sigui inferior al número mínim, la Mesa de Contractació podrà continuar el procediment amb els que reuneixin les condicions exigides.

La Mesa de Contractació comunicarà la resolució de selecció dels candidats a totes les empreses que hagin presentat la sol·licitud de participació.

21.6 Contingut de les invitacions: Les invitacions contindran:

- a) Referència a l'anunci de licitació
- b) La data i hora límit per a la recepció de les ofertes (termini que no serà inferior a 15 dies comptats des de la data d'enviament de la invitació) i el lloc on s'han de presentar.
- c) El lloc, dia i hora de l'obertura de les proposicions.
- d) Les indicacions per a permetre l'accés al PCP de la licitació i documentació complementària. El PCP contindrà els criteris d'adjudicació del contracte que es

tindran en compte i llur ponderació relativa o, si s'escau, l'ordre decreixent d'importància atribuït als esmentats criteris.

e) Informació complementària: PLA DE BESOS, S.A. facilitarà la informació i documentació complementària que tingui disponible i que puguin sol·licitar els candidats seleccionats amb una antelació suficient, a criteri de la Mesa de Contractació.

La Mesa podrà prorrogar el termini per a la presentació d'ofertes per a garantir els principis d'igualtat i no discriminació, si ho considera procedent per tal de facilitar la mateixa informació a tots els candidats o qualsevol altre motiu.

21.7 Ofertes i adjudicació i formalització del contracte:

Els requisits i condicions de les ofertes i l'adjudicació i formalització del contracte s'haurà d'ajustar a allò regulat pel procediment obert d'aquestes IIC, amb les següents consideracions:

- a) Les ofertes es podran presentar fins a la data i hora que s'indiqui a la invitació.
- b) Les ofertes constaran de dos sobres tancats i signats pel licitador, cas d'ésser persona natural, o per la persona que el representi, cas de persona jurídica; a cada sobre es farà constar el seu contingut i el nom del licitador. El contingut dels sobres serà el següent:

Sobre A:

- En el cas de licitacions d'obres, una declaració per la qual es compromet a adscriure, mantenir i, en el seu cas, incorporar quan així ho requereixi la direcció facultativa, els mitjans personals o materials suficients i necessaris per a la correcta execució de les obres, de conformitat amb les declaracions que s'han d'incorporar al sobre B referides a la seva oferta o proposició.

- En el seu cas, una declaració sobre grup empresarial quan empreses del mateix grup es trobin en algun dels supòsits de l'article 42.1 del Codi de Comerç, i concorrin a una mateixa licitació (individualment o en UTE), fent constar les denominacions socials de les esmentades empreses, als efectes del que es disposa a l'article 86 del Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques. La manca de presentació d'aquesta declaració s'entendrà com a declaració per part del licitador que no concorre aquesta circumstància.

Sobre B:

- proposta tècnica de conformitat amb les previsions, requisits i condicions que es demanin al PCP de la licitació.
- proposta econòmica de conformitat amb les previsions, requisits i condicions que es demanin al PCP de la licitació.

22^a. Procediment Negociat.

22.1 Supòsits d'aplicació del procediment negociat amb publicitat

22.1.1 Supòsits d'aplicació del procediment negociat amb publicitat: Es podrà emprar el procediment negociat amb publicitat en els següents supòsits:

- a) Quan les ofertes econòmiques en els procediments oberts o restringits tramitats prèviament siguin irregulars o inacceptables per haver-se presentat per empresaris mancats d'aptitud, per incompliment en les ofertes de les obligacions legals relatives a la fiscalitat, protecció del medi ambient i condicions de treball a què es refereix l'article 119 TRLCSP, per infringir les condicions per a la presentació de variants o millores o per incloure valors anormals o desproporcionats, sempre que no es modifiquin substancialment les condicions originals del contracte.
- b) En casos excepcionals, quan es tracti de contractes en què no es pugui determinar prèviament el seu preu global per raó de llurs característiques o dels riscos que comportin.
- c) Quan es tracti d'obres que es realitzin únicament per a investigació, experimentació o perfeccionament, i no amb objecte d'assolir una rendibilitat o de cobrir els costos d'investigació o de desenvolupament.
- d) Quan es tracti de serveis en els que no sigui possible establir llurs condicions amb la precisió necessària per adjudicar-los pels procediments obert o restringit (especialment en els contractes que tinguin per objecte prestacions de caràcter intel·lectual o en el cas de serveis financers).
- e) En els contractes d'obres, quan el valor estimat de les obres sigui superior a 200.000€ i inferior a 1.000.000€ (IVA no inclòs).
- f) En la resta de contractes quan el valor estimat dels contractes de serveis i subministraments sigui superior a 60.000€ i inferior a 100.000€ (IVA no inclòs).

22.1.2 Supòsits d'aplicació del procediment negociat sense publicitat: Es podran

tramitar procediments negociats sense publicitat en els següents supòsits:

a) En el cas a que es refereix la lletra a) de l'apartat anterior, quan en la negociació es convidi només a tots els licitadors que, en el procediment obert o restringit seguit amb anterioritat, haguessin presentat ofertes conformes amb els requisits formals exigits.

b) Quan, després d'haver-se tramitat un procediment obert o restringit, no s'hagi presentat cap oferta o candidatura, o les ofertes no siguin adequades, sempre que les condicions inicials del contracte no es modifiquin substancialment.

c) Quan, per raons tècniques o artístiques o per motius relacionats amb la protecció de drets d'exclusiva, el contracte només pugui encomanar-se a un empresari determinat.

d) Quan una imperiosa urgència, resultant d'esdeveniments imprevisibles per l'òrgan de contractació i no imputables al mateix, exigeixi una ràpida execució del contracte que no pugui assolir-se mitjançant una tramitació d'urgència.

e) Quan el contracte hagi estat declarat secret o reservat o la seva execució hagi d'anar acompanyada de mesures de seguretat especials de conformitat amb la legislació vigent o quan així ho exigeixi la protecció dels interessos essencials de la seguretat de l'Estat i així s'hagi declarat per l'òrgan administratiu competent.

f) Quan es tracti d'obres complementàries que no figurin en el projecte ni en el contracte però que degut a una circumstància imprevista, passin a ser necessàries per executar l'obra tal i com estava descrita en el projecte o en el contracte sense modificar-la. L'execució d'aquestes obres complementàries correspondrà al contractista de l'obra principal, d'acord amb els preus aplicables pel contracte primitiu o, si s'escau, per no existir preus aplicables al contracte primitiu, amb els preus que es fixin contradictòriament, sempre i quan les obres no puguin separar-se tècnicament o econòmicament del contracte primitiu sense causar grans inconvenients a l'Administració actuant promotora de les obres o que, malgrat les obres siguin separables, siguin estrictament necessàries per al seu perfeccionament i que l'import acumulat de les obres complementàries no superi el 50% del preu primitiu del contracte.

g) Quan les obres consisteixin en la repetició d'altres similars adjudicades per procediment obert o restringit al mateix contractista per l'òrgan de contractació, sempre que s'ajustin a un projecte base que hagi estat objecte del contracte inicial adjudicat per mitjà dels citats procediments, que la possibilitat d'emprar aquest procediment figuri indicada a l'anunci de licitació del contracte inicial i que l'import de les noves obres s'hagi computat al fixar la quantia total del contracte. Únicament es podrà recórrer a aquest procediment durant un període de tres anys a partir de la formalització del contracte inicial.

- h) Els contractes d'obres de valor estimat fins a 200.000€ (IVA no inclòs).
- i) La resta de contractes de valor estimat fins a 60.000€ (IVA no inclòs).
- j) Quan es tracti de serveis complementaris que no figurin en el projecte ni en el contracte però que degut a una circumstància imprevista, passin a ser necessàries per a executar el servei tal i com estava descrit en el projecte o en el contracte sense modificar-lo. L'execució d'aquests serveis complementaris correspondrà a l'empresa a la que es va adjudicar el contracte principal d'acord amb els preus aplicables pel contracte primitiu o, si s'escau, per no existir preus aplicables al contracte primitiu, amb els preus que es fixin contradictòriament, sempre i quan els serveis no puguin separar-se tècnicament o econòmicament del contracte primitiu sense causar grans inconvenients o que, malgrat els serveis siguin separables, siguin estrictament necessàries per al seu perfeccionament i que l'import acumulat dels serveis complementaris no superi el 50% del preu primitiu del contracte.
- k) Quan els serveis consisteixin en la repetició d'altres similars adjudicats per procediment obert o restringit al mateix contractista per l'òrgan de contractació, sempre que s'ajustin a un projecte base que hagi estat objecte del contracte inicial adjudicat per mitjà dels citats procediments, que la possibilitat d'emprar aquest procediment figuri indicada a l'anunci de licitació del contracte inicial i que l'import dels nous serveis s'hagi computat al fixar la quantia total del contracte. Únicament es podrà recórrer a aquest procediment durant un període de tres anys a partir de la formalització del contracte inicial.
- l) Quan el contracte de serveis sigui la conseqüència d'un concurs de projectes i, d'acord amb les normes aplicables, s'hagi d'adjudicar al guanyador. Cas que existeixin diversos guanyadors s'haurà de convidar a tots ells a participar en les negociacions.
- m) Quan els productes es fabriquin únicament per a investigació, experimentació, estudi o desenvolupament.
- n) Quan es tracti de lliuraments complementaris efectuats pel proveïdor inicial que constitueixin una reposició parcial de subministraments o instal·lacions d'ús corrent, o una ampliació dels subministres o instal·lacions existents, si el canvi de proveïdor obligués a adquirir material amb característiques tècniques diferents, donant lloc a incompatibilitats o a dificultats tècniques d'ús i manteniment desproporcionades.
- o) Quan es tracti d'adquisició en mercats organitzats o borses de matèries primeres de subministres que hi cotitzin.
- p) Quan es tracti d'un subministre concertat en condicions especialment avantatjoses amb un proveïdor que cesi definitivament en les seves activitats comercials, o amb els administradors d'un concurs, o mitjançant un acord

judicial o un procediment de la mateixa naturalesa.

22.2 Procediment negociat sense publicitat:

22.2.1 Objecte: L'objecte del contracte i el seu pressupost i termini es determinaran en el PCP de cada licitació o en la carta d'invitació a presentar oferta.

22.2.2 Justificació del procediment: La justificació del procediment es farà constar al PCP o a la carta d'invitació de cada licitació.

22.2.3 Documentació que es facilitarà als licitadors: En cas de licitacions d'import inferior a 50.000.-€ (IVA no inclòs) o quan el supòsit que motivi el procediment negociat impliqui que únicament hi hagi un possible licitador, la licitació quedarà regulada en la carta d'invitació i en la documentació que s'hi assenyali. En la resta de casos, la licitació es regirà per l'establert en el PCP corresponent on s'assenyalarà la documentació que es facilitarà a les empreses convidades.

Invitació a presentar oferta: PLA DE BESOS, S.A. convidarà a les empreses que consideri convenientes i capacitades per a la realització de l'objecte del contracte, sense que el seu número sigui inferior a 3, sempre que això sigui possible. En cas de procediments negociats basats en un únic criteri d'adjudicació (el preu ofertat), PLA DE BESOS, S.A. verificarà d'ofici la capacitat i representació i la solvència de les empreses a convidar, deixant constància a l'expedient, prèviament a la tramesa de les invitacions. En cas que no sigui possible, requerirà aquesta informació a les empreses a convidar abans de la seva invitació a presentar oferta, i en deixarà constància a l'expedient. Les empreses convidades hauran de retornar còpia de la invitació degudament signada i segellada.

22.2.4 Ofertes: requisits i condicions

Els requisits i condicions de les ofertes s'haurà d'ajustar a allò regulat als corresponents apartats i correlatius del procediment obert d'aquestes IIC, amb les següents consideracions:

- a) Les ofertes es podran presentar fins al dia que s'indiqui a la invitació.
- b) No s'admetrà la tramesa d'ofertes per correu.

c) En cas de procediments negociats sense publicitat amb un únic criteri d'adjudicació, no s'admetran variants i/o millores.

22.2.5 Presentació d'ofertes: La data límit de presentació d'oferta s'indicarà en la carta d'invitació.

Cas que l'adjudicació es basi en un únic criteri d'adjudicació, la presentació d'ofertes inicials s'haurà de complimentar d'acord amb el que estableixi el corresponent PCP.

22.2.6 Examen de les ofertes

Les ofertes seran examinades a mesura que es presentin. Un cop rebudes les ofertes, la Mesa de Contractació, en una primera anàlisi de les ofertes presentades, podrà descartar motivadament d'una posterior negociació mitjançant l'aplicació dels criteris d'adjudicació, les ofertes que comparativament amb les demés presentades siguin més deficientes.

Quedaran excloses de la licitació les propostes que no estiguin signades, les propostes incompletes per manca d'alguna de les dades que s'han d'ofertar i aquelles que presentin un preu o termini superior als indicats al PCP o a la carta d'invitació. Així mateix, es podran rebutjar aquelles proposicions que no guardin concordança amb la documentació lliurada i admesa, modifiquin substancialment el model establert o comportin error manifest en l'import de la proposició o quan el licitador reconegui error o inconsistència en la proposició que la faci inviable.

En cas de procediments negociats basats en diversos criteris d'adjudicació, la Mesa de Contractació examinarà i qualificarà prèviament la validesa formal dels documents acreditatius de la capacitat, representació i solvència, així com també si contenen tota la documentació exigida als PCP. La Mesa de Contractació podrà requerir del licitador aclariments sobre els certificats i documents presentats o requerir-li per a la presentació d'altres de complementaris, requeriment que haurà de complimentar-se davant la Mesa de Contractació en el termini que s'atorgui a tal efecte, termini que en cap cas podrà ser superior a 10 dies naturals.

Serà causa d'exclusió de la licitació la manca de presentació d'algun dels documents acreditatius de la capacitat, representació i solvència, llevat que sigui considerat esmenable per la Mesa de Contractació. A aquests efectes, cas que la Mesa consideri que els esmentats documents presenten defectes o omissions esmenables, ho comunicarà al licitador en la data i hora que s'indiqui al PCP, fixant un termini per a

què aquest pugui presentar l'oportuna esmena. Aquest termini no podrà ser en cap cas superior a 5 dies hàbils a comptar des de la seva notificació al licitador.

En el supòsit de la memòria que han d'aportar les unions temporals d'empreses, quan es tracti de licitacions d'execució d'obres d'obra civil, cas de no esmenar-se en el termini conferit a dit efecte, la Mesa de Contractació podrà acordar l'exclusió de l'oferta quan consideri, de manera motivada, que la manca de justificació de les raons per a la constitució de la unió temporal d'empreses afecta a la capacitat de la UTE pel desenvolupament de l'objecte de la licitació.

Sobre la base de l'examen de les ofertes, la Mesa de Contractació podrà iniciar, quan consideri que no disposa de suficients elements de judici, una fase de negociacions amb les empreses convidades, que haurà de versar sobre aquell/s aspecte/s econòmic/s i/o tècnic/s assenyalats en la documentació facilitada relativa a l'objecte del contracte, amb la finalitat d'identificar l'oferta econòmicament més avantatjosa.

Durant la negociació, vetllaran perquè tots els licitadors rebin igual tracte. En particular no facilitaran, de forma discriminatòria, informació que pugui donar avantatges a determinats licitadors respecte dels altres.

Els licitadors podran plantejar modificacions de les seves ofertes inicials en els aspecte/s econòmic/s i/o tècnic/s fins que la Mesa de Contractació consideri que disposa de suficients elements de judici per identificar l'oferta econòmicament més avantatjosa.

Durant la negociació la Mesa de Contractació vetllarà per a que tots els licitadors rebin igual tracte. En particular no facilitaran, de forma discriminatòria, informació que pugui donar avantatges a determinats licitadors respecte a la resta.

Un cop conclosa la negociació, la Mesa de Contractació o la unitat tècnica responsable atorgaran un termini a l'efecte perquè les empreses redactin la seva oferta definitiva complimentant novament el model facilitat.

22.2.7 Adjudicació

Els criteris per determinar l'adjudicació serà/n el/s establert/s en el PCP o en la carta d'invitació.

L'adjudicació dels procediments negociats s'ajustarà a allò regulat en els apartats concordants i establert per al procediment obert d'aquestes IIC. Així mateix, en la valoració de les ofertes i d'acord amb PCP i criteris d'adjudicació, en l'apreciació del caràcter desproporcionat o anormal d'una oferta, s'aplicarà allò per al procediment obert d'aquestes IIC.

L'adjudicació serà notificada a totes les empreses convidades que hagin presentat oferta. S'especificarà la puntuació obtinguda per cadascuna de les empreses presentades, en cas que es valorin diversos criteris d'adjudicació.

22.2.8 Formalització del contracte

Els requisits i condicions per a la formalització del contracte s'ajustaran a allò regulat per al procediment obert i concordants d'aquestes IIC.

22.3 Procediment negociat amb publicitat:

En aquests procediments se seguirà les mateixes normes que en el procediment negociat sense publicitat però, prèviament a la invitació a presentar oferta, se seguiran les normes de preparació i publicitat previstes per al procediment restringit establert en aquests IIC, amb l'única diferència que el número mínim d'empresaris convidats no serà inferior a 3, i es donarà publicitat de la seva adjudicació al perfil de PLA DE BESOS, S.A.

23ª Procediment d'adjudicació de contractes derivats d'Acords Marc.

Abast de l'Acord Marc: PLA DE BESOS, S.A. podrà concloure Acords Marc amb un o diversos empresaris a fi de fixar les condicions a què s'hauran d'ajustar els contractes a adjudicar durant un període que no podrà excedir de 4 anys, llevat de casos excepcionals, degudament justificats.

Quan l'Acord Marc es tanqui amb diversos empresaris, aquests hauran de ser almenys 3, sempre que existeixi un número suficient d'interessats que s'ajustin als criteris de selecció o ofertes admissibles que responguin als criteris d'adjudicació.

Procediment: Per a la celebració d'un Acord Marc se seguiran les normes dels procediments oberts, restringits o negociats establertes en aquestes Instruccions.

Publicació: La celebració d'un Acord Marc es publicarà en el perfil de PLA DE BESOS, S.A i, en un termini no superior a 48 dies des de la celebració de l'Acord Marc, en el DOGC.

L'òrgan de contractació podrà no publicar determinades dades relatives a l'Acord Marc quan consideri que la divulgació de les mateixes pot obstaculitzar l'aplicació d'una norma, resultar contrària a l'interès públic o perjudicar interessos comercials legítims d'empreses públiques o privades o la competència lleial entre elles, o quan es tracti de contractes declarats secrets o reservats o l'execució dels quals hagi d'anar acompanyada de mesures de seguretat especials de conformitat amb la legislació vigent o quan així ho exigeixi la protecció dels interessos essencials de la seguretat de l'Estat i així s'hagi declarat per l'òrgan competent. La decisió de no publicar determinada informació s'haurà de justificar degudament a l'expedient.

Adjudicació de contractes basats en un Acord Marc:

Només podran celebrar-se contractes basats en un Acord Marc amb les empreses que hagin estat originàriament parts en aquell i no es podran introduir modificacions substancials respecte dels termes establerts en l'Acord Marc.

Quan l'Acord Marc s'hagués celebrat amb un únic empresari, els contractes s'adjudicaran d'acord amb els termes establerts en aquell. La Mesa de Contractació podrà consultar per escrit a l'empresari demanant-li, si fos necessari, que completi la seva oferta.

Quan l'Acord Marc s'hagués celebrat amb diversos empresaris, l'adjudicació dels contractes s'efectuarà aplicant els termes fixats en el propi Acord Marc, sense necessitat de convocar a les parts a una nova licitació.

Quan l'Acord Marc s'hagués celebrat amb diversos empresaris i no tots els termes estiguessin establerts en l'Acord Marc, l'adjudicació dels contractes s'efectuarà convocant a les parts a una nova licitació, prenent com a base els mateixos termes de l'Acord Marc que es formularan de manera més precisa si fos necessari i, si fos el cas, es prendran també com a base de la nova licitació altres termes segons el següent procediment:

1. Es demanarà oferta per escrit a totes les empreses que siguin part de l'Acord Marc o bé, amb justificació a l'expedient, a un mínim de 3 empreses. En la sol·licitud d'oferta es donarà coneixement a les empreses dels termes de l'Acord Marc i, si fos el cas, de les precisions dels termes de l'Acord Marc, a que s'hagin de referir les ofertes.
2. Es donarà un termini per a presentar les ofertes relatives al contracte específic, que serà d'un mínim de 10 dies i un màxim de 30 dies, tenint en compte la complexitat de l'objecte del contracte, el temps necessari per a l'enviament de l'oferta o qualsevol altre factor que consideri convenient la Mesa de Contractació.
3. Les ofertes es presentaran per escrit i el seu contingut serà confidencial fins al moment fixat per a la seva obertura.
4. L'obertura de les ofertes es realitzarà en acte públic en la data que acordi la Mesa de Contractació dintre dels 15 dies següents a la data límit de presentació d'ofertes. La data d'obertura es publicarà al perfil de PLA DE BESOS, S.A.
5. El contracte s'adjudicarà al licitador que hagi presentat la millor oferta, valorada segons els criteris detallats a l'Acord Marc.
6. PLA DE BESOS, S.A., notificarà l'adjudicació a tots els licitadors i la publicarà al perfil de PLA DE BESOS, S.A.,.

VI. EXECUCIÓ DEL CONTRACTE

En la redacció del contracte model es preveurà, en base al principi de llibertat de pactes i per salvaguardar l'interès general existent en tota la contractació, clàusules reguladores de determinades actuacions o potestats de l'òrgan de contractació, com la modificació del contracte per raons d'interès públic, la imposició de penalitats per incompliment i per compliment defectuós, la de rescissió del contracte per determinades causes com la demora en l'execució, i altres en raó al principi esmentat i per a la correcta execució i compliment del contracte.

VII. RÈGIM JURÍDIC I JURISDICCIONAL.

La preparació i l'adjudicació dels contractes sota procediments de contractació no subjectes a regulació harmonitzada es troba regulada al TRLCSP, en els termes i condicions establerts, tenint en compte especialment els articles 137, 189 i 191 de l'esmentat text refós.

Pel que fa als efectes i extinció d'aquests contractes, resten subjectes al dret privat, d'acord amb allò previst a l'article 20 TRLCSP.

Pel que fa a l'execució material de les obres són de preceptiva aplicació les normes estatals i autonòmiques que regeixen per a l'execució d'obres públiques a Catalunya.

Pel que fa a la jurisdicció competent s'estarà a allò previst a l'article 21.2 TRLCSP.