

## **RESOLUCIÓ DE L'ÒRGAN DE CONTRACTACIÓ RELATIVA A L'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE DE SERVEI DE MANTENIMENT D'APARELLS ELEVADORS AL BARRI DE LA MINA, DE SANT ADRIÀ DE BESÒS.**

---

Atès que en data 3 d'octubre de 2016, l'òrgan de contractació de Pla de Besòs SA va acordar la convocatòria de la licitació per a l'adjudicació, mitjançant procediment obert harmonitzat del contracte de prestació pel servei de manteniment de 162 aparells elevadors al Barri de la Mina de Sant Adrià de Besòs, que va ser publicat en el DOUE, núm. 2016/S 211-385322 de 2 de novembre de 2016, en el perfil del contractant de l'Ajuntament de Sant Adrià de Besòs i en el perfil del contractant de Pla de Besòs, S.A.U en data 28 d'octubre, dividits en:

Lot 1: 56 ascensors, dels que 12 ascensors es troben ubicats al Carrer Venus número 1, 3, 5, 7, 9 i 11; 24 al Carrer Mart número 2, 4, 6, 8, 10, 12, 14, 16, 18, 20, 22 i 24; 6 al Carrer Boreal número 2, 4, 6, 8, 10 i 12; , 8 al Carrer Mar número 8, 10, 12, 14, 16, 18, 20 i 22; 3 al carrer Orient número 11,13 i 15 i 3 al carrer Xaloc número 1,3 i 5. tots ells del Barri de la Mina de Sant Adrià de Besòs.

Lot 2: 55 ascensors, dels que 12 ascensors que es troben ubicats al Carrer Saturn número 2, 4, 6, 8, 10 i 12; 24 al Carrer Llevant número 1, 3, 5, 7, 9, 11, 13, 15, 17, 19, 21 i 23; 4 al Carrer Mestral número 2, 4, 6 i 8; 3 al Carrer Mar número 2, 4 i 6; 3 al Carrer Gregal número 1, 3 i 5, i 9 al carrer Occident número 1,3,5,7,9,11,13,15 i 17, tots ells del Barri de la Mina de Sant Adrià de Besòs.

Lot 3: 51 ascensors , dels que 10 es troben ubicats al Carrer Mart número 28, 30, 32, 34 i 36; 2 al Carrer Mart número 26; 12 al Carrer Llevant número 2, 4, 6, 8, 10, 12, 14, 16, 18, 20, 22 i 24; 10 al Carrer Astronàutica número 1, 3, 5, 7, 9, 11, 13, 15, 17 i 19; 4 al Carrer Tramuntana número 1, 3, 5 i 7; 4 al Carrer Garbí número 7, 9, 11 i 13 ; 3 al Carrer Gregal 7, 9 i 11, 3 al carrer Tramuntana numero 13,15 i 17 i 3 al carrer Garbí numero 1,3 i 5, tots ells del Barri de la Mina de Sant Adrià de Besòs.

Atès que la Mesa de contractació, en data 12 de gener de 2017 ha acordat:

- l'exclusió del licitador A. EMBARBA, S.A. perquè no presenta oferta econòmica individualitzada per ascensor, tal i com exigeix el quadre de característiques del contracte, i en la proposta econòmica tampoc s'estableix la relació detallada del cost unitari dels treballs no inclosos en la prestació ordinària, en els termes exigits al punt 4.3 dels plecs de prescripcions tècniques.

- l'exclusió del licitador ZARDOYA OTIS, S.A perquè no estableix la relació detallada del cost unitari dels treballs no inclosos en la prestació ordinària de manteniment, en els termes exigits al punt 4.3 dels plecs de prescripcions tècniques.

- I no acceptar al licitador KONE ELEVADORES, S.A. als efectes de considerar l'oferta com a possible adjudicatària del servei de manteniment d'aparells elevadors al Barri de la Mina de Sant Adrià de Besòs a l'incórrer la proposta en valors anormals o desproporcionats, en els termes regulats a les instruccions internes de contractació.

Atès que la Mesa de Contractació ha notificat els acords relatius a l'exclusió de A.EMBARBA, S.A. i ZARDOYA OTIS, S.A. i a la no acceptació de la plica presentada per KONE ELEVADORES, S.A. als licitadors, i s'ha realitzat la publicació al perfil de l'entitat, en data 17 de gener de 2017.

Atès que la Mesa de Contractació en sessió de 20 de gener de 2017, ha valorat l'oferta de l'única empresa admesa (*Ascensores MAR, S.L.*) de conformitat als criteris de valoració que figuren als Plecs de Clàusules Particulars Tipus i d'acord amb l'informe dels Serveis Tècnics Municipals, de data 13 de gener de 2017, que atorga les següents puntuacions:

Lot 1

	Empreses	Puntuació total (màx 100punts)
1	ASCENSORES MAR	88

Lot 2

	Empreses	Puntuació total (màx 100punts)
1	ASCENSORES MAR	88

Lot 3

	Empreses	Puntuació total (màx 100punts)
1	ASCENSORES MAR	88

Atès que de conformitat a aquest informe del Servei de Territori de l'Ajuntament de Sant Adrià de Besòs, la Mesa de Contractació ha proposat l'adjudicació dels contractes de servei de manteniment dels aparells elevadors, lot n.1. lot n.2 i lot n.3, instal·lats als edificis del Barri de la Mina de Sant Adrià de Besòs a ASCENSORES MAR, S.L., de conformitat al següent desglossament:

1r lot. Ascensores MAR SL , per un import total de 78.337,20 € IVA exclòs, i finalització del contracte a 31/12/2017, prorrogable per un any més.

2n lot. Ascensores MAR SL, per un import total de 77.745 € IVA exclòs, i finalització del contracte a 31/12/2017, prorrogable per un any més.

3er lot. Ascensores MAR SL per un import total de 64.882,20 € IVA exclòs, i finalització del contracte a 31/12/2017, prorrogable per un any més.

Atès que de conformitat a la proposta d'adjudicació, s'ha requerit a l'entitat ASCENSORES MAR, S.L. per tal que aportés:

1. Documentació corresponent acreditativa de la capacitat d'obrar i de la personalitat jurídica de l'entitat proposada com a adjudicatària, i els documents acreditatius de la representació i personalitat jurídica de les persones signants de l'oferta.

2. Documentació acreditativa del compliment dels requisits específics de solvència econòmica i financera d'acord amb el previst a la clàusula 14.3.1 dels Plecs de Clàusules Administratives Particulars Tipus per a la licitació, per procediment obert, dels contractes de Serveis

3. Documentació acreditativa del compliment dels requisits específics de solvència tècnica i professional d'acord amb el previst a la clàusula 14.3.1 dels Plecs de Clàusules Administratives Particulars Tipus per a la licitació, per procediment obert, dels contractes de Serveis

4. Documents justificatius conforme es troba al corrent del compliment d'obligacions tributàries i amb la Seguretat Social.

5. Document acreditatiu de la constitució de la garantia definitiva, d'acord amb el que s'estableix a l'article 17 i 20.11 de les Instruccions Internes de Contractació de Pla de Besòs, S.A.

Atès que l'entitat ASCENSORES MAR, S.L en data 1 de febrer ha donat compliment al requeriment aportant la documentació sol·licitada.

Atès que s'ha verificat la suficiència d'aquesta documentació.

Atès que l'adjudicació, en qualsevol cas, resta sotmesa a la condició suspensiva de l'existència de crèdit adequat i suficient per les següents anualitats consignades en l'adjudicació.

Per tot l'exposat, el gerent sotasignat proposa l'adopció dels següents acords:

**Primer.-** Adjudicar el contracte de prestació del servei de manteniment de 162 aparells elevadors al Barri de la Mina de Sant Adrià de Besòs:

Lot 1: 56 ascensors, a l'empresa Ascensores MAR SL, per un import total de 78.337,20 € IVA exclòs, i finalització del contracte a 31/12/2017, prorrogable per un any més.

Lot 2: 55 ascensors, Ascensores MAR SL, per un import total de 77.745 € IVA exclòs, i finalització del contracte a 31/12/2017, prorrogable per un any més.

Lot 3: 51 ascensors, Ascensores MAR SL, per un import total de 64.882,20 € IVA exclòs, i finalització del contracte a 31/12/2017, prorrogable per un any més.

**Segon.-** Notificar aquesta resolució a l'adjudicatari dels contractes així com a la resta de licitadors, fent-los saber que contra aquest acord d'adjudicació hi cap recurs especial en matèria de contractació previst a l'article 40 i ss del Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic (TRLCSP) en el termini de 15 dies hàbils des de la remissió de la present notificació.

**Tercer.-** Requerir a l'adjudicatari per formalitzar el contracte, de conformitat al què s'estableix a l'article 156.3 TRLCSP, tant bon punt finalitzi el termini per a la interposició del recurs especial en matèria de contractació.

**Quart.-** Donar publicitat d'aquesta resolució al perfil del contractant del contractant de Pla de Besòs S.A. [www.pladebesos.cat](http://www.pladebesos.cat)

Juan Luis Rosique Pérez  
Gerent

Atesa la proposta de resolució presentada pel gerent de Pla de Besòs, SA, societat municipal, el sotasignat, en l'exercici de les funcions atribuïdes com a president del Consell d'Administració, resolc elevar-la a definitiva.

Sant Adrià de Besòs, 3 de febrer de 2017

El President  
Joan Callau Bartolí